

**Kaupunginhallitus****22.03.2018****AIKA** 22.03.2018 klo 08:00 - 09:53**PAIKKA** Kaupungintalo**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	119
66	Pöytäkirjantarkastajien valinta	120
67	Täyttöluvat	121
68	Kylpyläsaaren uuden päärakennuksen rakentaminen	122
69	Omistajaohjausasia, Haapaveden Energia Oy	125

**Kaupunginhallitus****22.03.2018****OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kolehmainen Anri	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Koukka Jari	jäsen	
	Pekkala Outi	jäsen	
	Repo Ilkka	jäsen	
	Riuttanen Hannu	I vpj.	
	Saukko Viljo	II vpj.	
	Seppä Diana	jäsen	
	Valkovirta Pauliina	jäsen	
	Vinkki Esko	Helinä Niemelän varajäsen	
	Von Schulmann Ronald	jäsen	
	Ollila Päivi	valt. pj.	
	Vuorenmaa Heino	valt. I vpj.	
	Vatjus Sari	valt. II vpj.	
	Vahteala Antti-Jussi	esittelijä	
	Rimpeläinen Maarit	pöytäkirjanpitäjä	
POISSA	Niemelä Helinä	jäsen	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Anri Kolehmainen

Maarit Rimpeläinen

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

65 - 69

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Jari Koukka

Ronald von Schulmann

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 26.3.2018 yleisessä tietoverkossa.

---

Pöytäkirjan tarkastajat:
--------------------------

Kaupunginhallitus

§ 65

22.03.2018

---

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 22.03.2018 § 65 Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

---

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 22.03.2018 § 66 Kaupunginhallitus päättää, että pöytäkirja tarkastetaan 26.3.2018 .

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Ronald von Schulmannin ja Jari Koukan.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Ronald von Schulmannin ja Jari Koukan.

---

Kaupunginhallitus

§ 67

22.03.2018

---

## Täyttöluvut

Khall 22.03.2018 § 67 Kaupunginhallitukselle on saapunut kaksi täyttölupaa:

- 3 koulunkäynnin ohjaajan vakinaistaminen, Hyttikallion koulu
- fysioterapeutti, kotihoito

Täyttöluvut ovat liitteinä.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus hyväksyy esitetyt täyttöluvut.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

---

Merk. Rehtori Risto Klasila oli kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 8:09 - 8.21 esittelemässä perustelut koulunkäynnin ohjaajien vakinaistamiselle.

## Liitteet

- |    |                       |
|----|-----------------------|
| 45 | Fysioterapeutti       |
| 46 | Koulunkäynninohjaajat |

Kaupunginhallitus	§ 43	26.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 60	12.03.2018
Kaupunginhallitus	§ 68	22.03.2018

---

## Kylpyläsaaren uuden päärakennuksen rakentaminen

### Khall 26.02.2018 § 43

(valm. tekninen johtaja)

Tekninen toimisto on pyytänyt tarjouksia kylpyläsaaren uuden päärakennuksen kvr-urakasta. Hanke on ollut esillä Hilmassa. Tarjoukset on tullut jättää 21.02.2018 klo 12:00 mennessä. Saadut tarjoukset ja jättöajat selviävät kokouksessa nähtävillä olevista avauspöytäkirjoista, jotka tekninen johtaja esittelee. Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukainen halvin hinta.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus keskustelee päärakennuksen rakentamisesta ja päätösesitys tehdään kokouksessa.

#### **Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää siirtää asian seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen.

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

### Khall 12.03.2018 § 60

(Valm. tekninen johtaja)

Tekninen toimisto on pyytänyt tarjouksia Kylpyläsaaren uuden päärakennuksen kvr-urakasta. Hanke on ollut esillä Hilmassa. Tarjoukset on tullut jättää 21.02.2018 klo 12:00 mennessä. Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukainen halvin hinta. Tarjouksia saatiin 4 kpl.

Saadut tarjoukset osoittautuivat kalliimmiksi mihin oli varauduttu. Tästä johtuen ensimmäisen tarjouskierroksen jälkeen pyydettiin kaikilta tarjouksen jättäneiltä yrityksiltä tarjous supistetusta versiosta, jotka tuli jättää 2.3.2018 klo 14:00 mennessä. Vastauksia saatiin 4 kpl.

Kylpyläsaarityöryhmä kokoontui 6.3.2018 keskustelemaan saaduista tarjouksista ja rakentamisesta.

Työryhmä päätyi esitykseen, että on tärkeää saada kokonaisuus kerralla valmiiksi, kuin lähteä rakentamaan pienemmissä osissa ja tehdä siihen täydennyksiä tulevaisuudessa. Näin ollen työryhmä

Kaupunginhallitus	§ 43	26.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 60	12.03.2018
Kaupunginhallitus	§ 68	22.03.2018

---

esittää, että kaupunginhallitus anoo 170.000,00 euron investointilisämäärärahan päärakennuksen ja kokoontumistilan rakentamiseen.

Saadut tarjoukset esitellään kokouksessa.

### **Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 170.000,00 euron lisämäärärahaa Kylpyläsaaren päärakennuksen rakentamiseen. Investointimääräraha katetaan lainanotolla.

### **Käsittely:**

Asian esittelyn jälkeen ryhmätauco klo 16.13-16.36.

Ryhmätauon jälkeen Keskustan ryhmä ehdotti, että lisämääräraha nostetaan 200.000,00 euroon, joka pitää sisällään myös saunarakennuksen.

Vasemmiston valtuustoryhmä esitti Ilkka Revon kannattamana, ettei lisämäärärahaa hyväksytä.

Kaupunginjohtaja muutti keskustelun jälkeen ehdotustaan Keskustan ja Kokoomuksen ryhmien ehdotuksen mukaiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi toisistaan eroavaa esitystä. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan muutettua ehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Vasemmiston ryhmän ehdotusta, äänestävät EI. Ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus tuli päätökseksi äänin 7-3 (JAA: Kolehmainen, Koukka, Niemelä, Riuttanen, Seppä, Valkovirta, von Schulmann. EI: Pekkala, Repo, Saukko).

### **Päätös:**

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin äänin 7-3.

Merk. Tekninen johtaja Risto Rautio esitteli asiaa ja tarjoukset kokouksessa.

Khall 22.03.2018 § 68 Kaupunginhallituksen kokouksessa 12.3.2018 § 60 on ollut esteellinen henkilö päättämässä asiasta.

Kaupunginhallitus	§ 43	26.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 60	12.03.2018
Kaupunginhallitus	§ 68	22.03.2018

---

**Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 200.000,00 euron lisämäärärahaa Kylpyläsaaren päärakennuksen ja saunarakennuksen rakentamiseen. Investointimääräraha katetaan lainanotolla.

**Käsittely:**

Viljo Saukko esitti, ettei lisämäärärahaa myönnetä. Outi Pekkala ja Ilkka Repo kannattivat Saukon esitystä. Tämän jälkeen kokouksessa pidettiin ryhmätauco klo 8.42 - 9.42.

Ryhmätauon jälkeen kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 90 000 euron lisämäärärahaa Kylpyläsaaren rakennusten rakentamiseen. Kylpyläsaaren kehittämistä jatketaan siten, että muita rakennuksia rakennetaan myöhempinä vuosina.

Kaikki kannattivat kaupunginjohtajan tekemää muutettua päätösehdotusta.

**Päätös:**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle 90 000 euron lisämäärärahaa Kylpyläsaaren rakennusten rakentamiseen. Kylpyläsaaren kehittämistä jatketaan siten, että muita rakennuksia rakennetaan myöhempinä vuosina.

---

Merk. Tekninen johtaja Risto Rautio oli kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 8.22 - 8.39



Kaupunginhallitus

§ 38

16.02.2018

Kaupunginhallitus

§ 69

22.03.2018

---

Omistajaohjausasia, Haapaveden Energia Oy

Khall 16.02.2018 § 38

Haapaveden kaupunki, Haapaveden Energia Oy ja Vapo Oy ovat käyneet kolmen välisiä neuvotteluja ja päässeet yhteiseen näkemykseen kaukolämmön sopimuksesta.

Haapaveden Energia Oy pyytää Haapaveden kaupunginhallitukselta omistajaohjauksen mukaista linjausta kaukolämmön toimitussopimusasiassa.

**Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus hyväksyy suullisesti esitetyn sopimusehdotuksen ja toteaa omistajaohjauksenaan että Haapaveden Energia Oy tekee sopimuksen Vapo Oy:n kanssa. Valmis sopimus tuodaan kaupunginhallitukselle tietoon.

**Käsittely:**

Haapaveden Energia Oy:n toimitusjohtaja Jarkko Aakko kertoi sopimusneuvotteluista.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Merk. Viljo Saukko, Hannu Riuttanen, Jarkko Aakko, kaupunginjohtaja Antti-Jussi Vahteala ja pöytäkirjanpitäjä Maria Sorvisto poistuivat esteellisinä paikalta tämän asian päätöksenteon ajaksi (yhteisöjääviys) klo 14.20 - 14.25. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toimi sillä aikaa asian esittelijänä sekä pöytäkirjanpitäjänä.

Pauliina Valkovirta saapui paikalle klo 13.28.

---

Khall 22.03.2018 § 69

Haapaveden kaupunki, Haapaveden Energia Oy ja Vapo Oy ovat käyneet kolmen välisiä neuvotteluja ja päässeet yhteiseen näkemykseen kaukolämmön sopimuksesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi 16.2.2018 suullisesti esitetyn sopimus-

Kaupunginhallitus

§ 38

16.02.2018

Kaupunginhallitus

§ 69

22.03.2018

---

ehdotuksen ja totesi omistajaohjauksenaan, että Haapaveden Energia Oy tekee sopimuksen Vapo Oy:n kanssa. Valmis sopimus tuodaan kaupunginhallitukselle tietoon.

Sopimusmallit esitellään kokouksessa.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus keskustelee esitellyistä sopimusmalleista ja päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Kaupunginjohtaja antoi kokouksessa päätösehdotuksen:**

Kaupunginhallitus katsoo Haapaveden Energia Oy:n ja Vapo Oy:n neuvottelutilanteen tietoonsa saatetuksi ja suhtautuu sopimusneuvotteluihin positiivisesti. Kaupunginhallitus katsoo, että Haapaveden Energia Oy:n ja Vapo Oy:n tulisi pyrkiä kaukolämpösopimukseen.

**Päätös:**

Kaupunginjohtajan kokouksessa antaman päätösehdotuksen mukainen.

---

**OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen  
perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  
Pykälät

66, 68, 69

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  
Pykälät

65, 67

HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisu-  
vaatimus-  
viranomainen ja  
-aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi

**Haapaveden kaupunginhallitus, Tähtelänkuja 1, 86600 HAAPAVESI / PL 40, 86601 HAAPAVESI, sähköposti: [haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi](mailto:haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi), faksi: 08-4591 334**

Pykälät

65, 67

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

**Oikaisu-  
vaatimuskirjelmän  
sisältö ja  
toimittaminen**

Ks. jäljempänä

**Liitetään pöytäkirjaan**

## VALITUSOSOITUS

**Valitusviranomaisen ja valitusaika** Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi

**Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 90100 OULU / PL 189, 90101 OULU  
sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi, faksi: 029 564 2841**

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika  
30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika  
30 päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi,  
Pykälät

Valitusaika  
päivää

**Oikaisu-  
vaatimus-/  
valituskirjelmän si-  
säntö ja  
toimittaminen**

Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.

Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joul- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

**Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

**Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.  
**pöytäkirjaan**

**Liitetään**