

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 122 | 29.04.2019 |
| Kaupunginhallitus | § 215 | 12.08.2019 |
| Kaupunginvaltuusto | § 45 | 09.09.2019 |

K114 asemakaavamuutos

Khall 29.04.2019 § 122

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Kaupunginhallitus hyväksyi 25.02.2019 § 61 keskustataajaman teollisuuskorttelia 114 koskevan asemakaavamuutoksen luonnoksen nähtäville asetettavaksi. Luonnos on ollut nähtävillä MRL:n 62 §:n perusteella ja MRA:n 30 §:n mukaisesti 6.3-8.4.2019.

Asemakaavamuutoksen luonnosaineistosta saatiin 4 lausuntoa. Lausunnot kaavoittajan vastineineen ovat oheisaineistona. Kaavan valmisteluaineistoa on täydennetty alueelle laaditulla melumallilla.

Lausunnot eivät aiheuta toimenpiteitä kaavan ehdotusvaiheeseen.

Kaavamuutosehdotus, kaavaselostus, OAS, melumallinnus ja kaavaluonnoksesta annetut lausunnot vastineineen ovat oheisaineistoina.

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan laaditun asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen ja selvityksineen ja asettaa sen julkisesti nähtäville pidettäväksi 30 päivän ajaksi ja varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä muistutuksia MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 19 §:n mukaisesti. Kaupunginhallitus pyytää samalla siitä viranomaislausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin

Khall 12.08.2019 § 215

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Asemakaavamuutosehdotusaineisto ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat olleet nähtävillä 15.5.-14.6.2019 MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotuksesta 3 lausuntoa. Lausunnot vastineineen on kirjattu liitteeseen. Kaavaehdotuksesta annetut palautteet eivät edellytä muutoksia nähtävillä olleeseen ehdotukseen.

Seuraavat hyväksymismateriaalit ovat kokousasian liitteinä:

- Kaavamuutosehdotus on liitteenä

- Korttelin 114 asemakaavaehdotus
- Korttelin 114 asemakaavaselostus
- Vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin
- Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin
- Korttelin 114 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma eli OAS
- Melumallin mallinnusraportti
- Melumallin kartta, 2017 päivällä
- Melumallin kartta, 2017 yöllä
- Melumallin kartta, 2030 päivällä
- Melumallin kartta, 2030 yöllä

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy nähtävillä pidetyn ja korjatun korttelin 114 asemakaavamuutoksen liitteineen ja esittää edelleen asemakaavaa kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely:

Merkittiin, että Anri Kolehmainen ja Hannu Riuttanen poistuivat esteellisinä (osallisuusjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Viljo Saukko.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kvalt 09.09.2019 § 45

Kaavaan liittyvä materiaali on kokousasian liitteenä ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:
www.haapavesi.fi/kortteli-114.

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää korjatun korttelin 114 asemakaavamuutoksen asemakaavaa kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.
