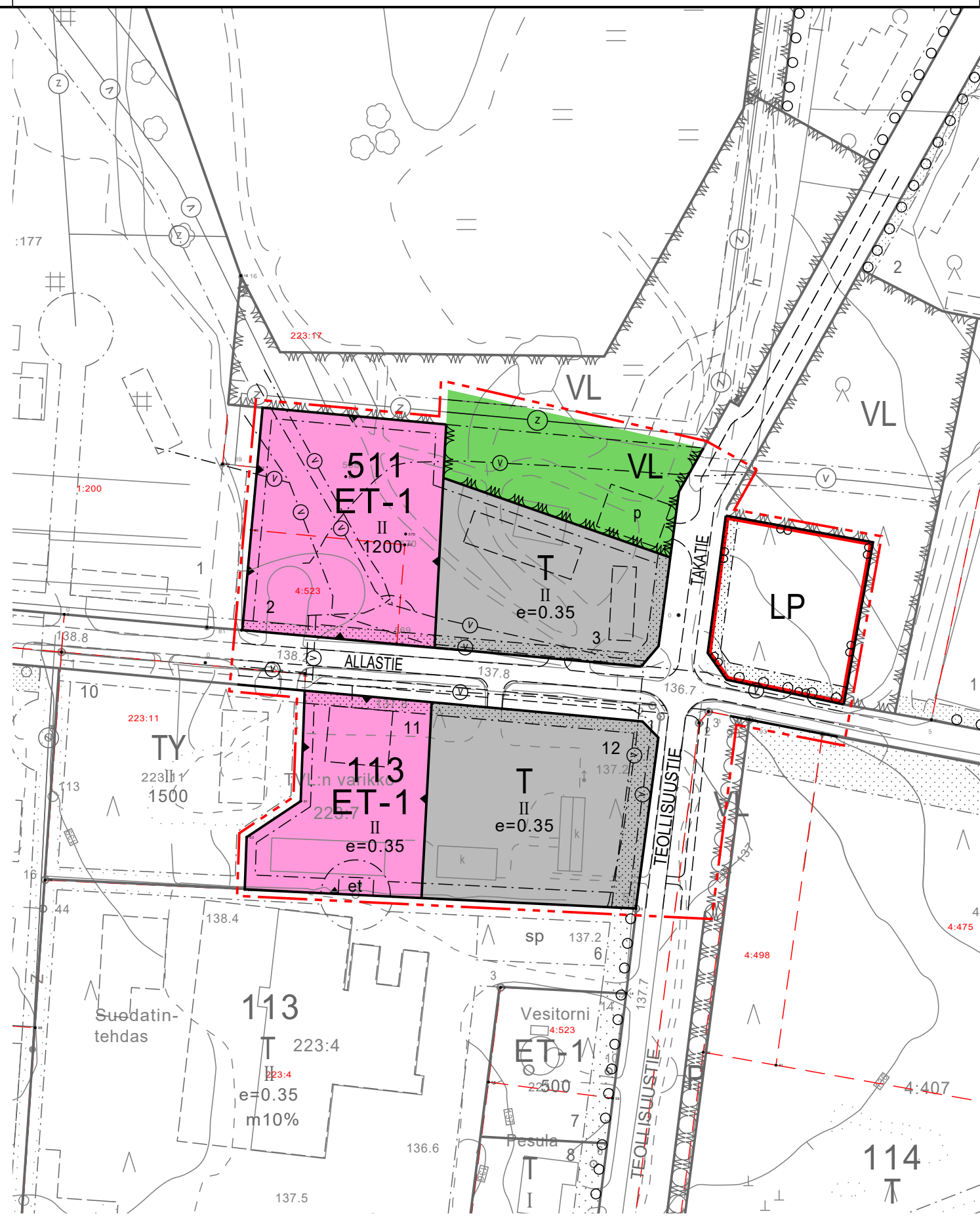
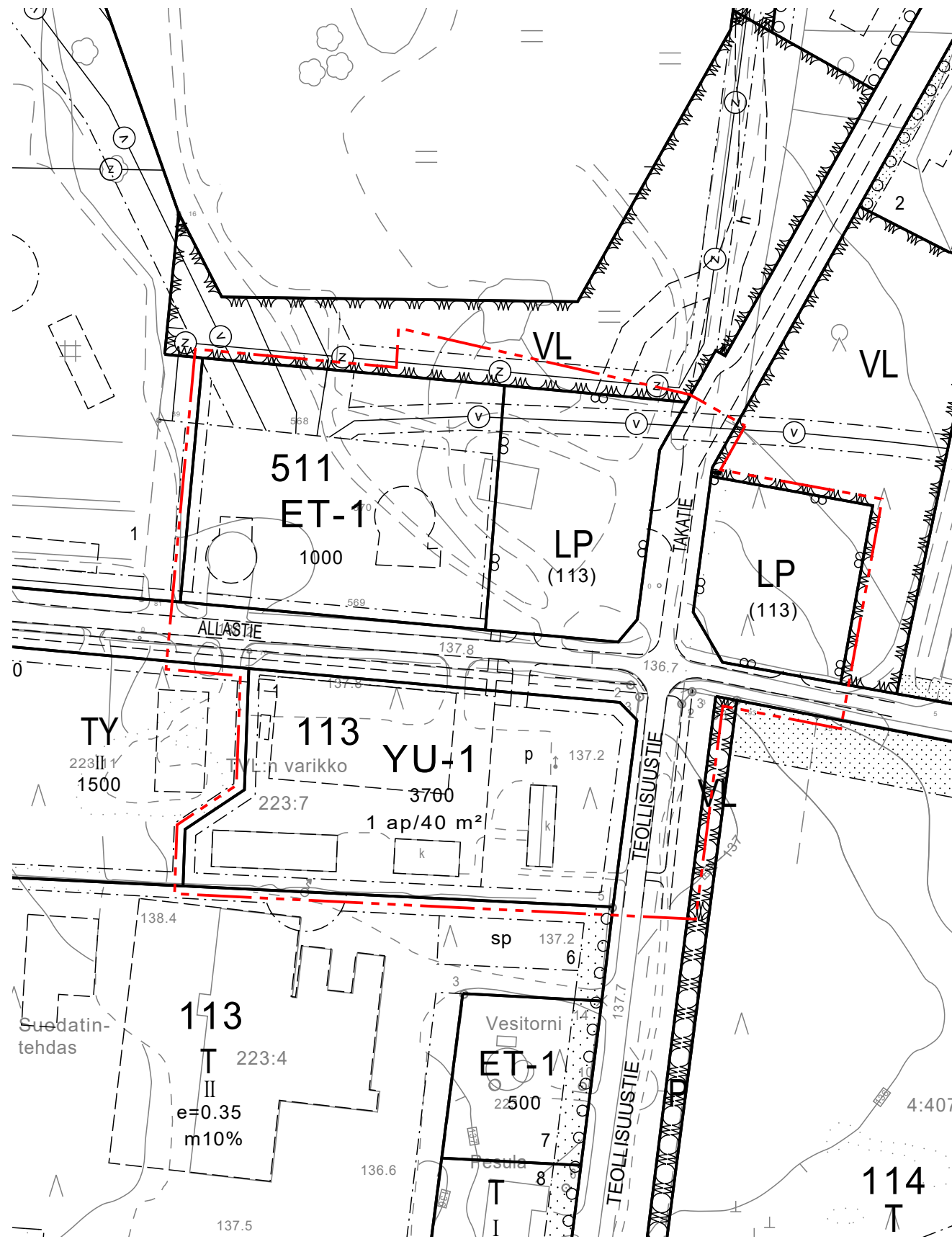




OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA,
JOTA MUUTETAAN 1:2000

Asemakaavamääräykset:

- Alueella olevat vesijohtot tulee huomioida toteutussuunnittelun yhteydessä. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle sijoittuva toiminta ei saa vaarantaa vesilaitoksen toimintaa tai vedenjakelua.

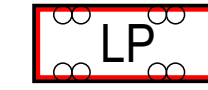
Asemakaavamerkintöjen selitykset:



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



Lähivirkistysalue.



Yleinen pysäköintialue.



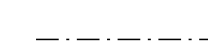
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Alueelle saa rakentaa vesilaitosta palvelevia laitteita ja rakennuksia.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Korttelin numero.



Ohjeellisen tontin numero.



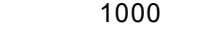
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



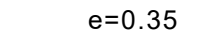
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



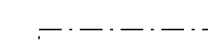
Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



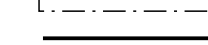
Säilytettävä/istutettava puurivi.



Katu.



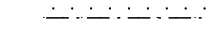
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.



Johtoa varten varattu alueen osa.
z=sähköjohto



Maanalainen johto.
v=vesijohto

HAAPAVESI

KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 113 JA 511

1:2000 EHDOTUS

Asemakaavan muutos koskee Haapaveden keskustan asemakaavan kortteleita 113 ja 511 sekä niihin liittyviä erityis-, liikenne-, katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12, korttelin 511 tontit 2 ja 3 sekä niihin liittyvät katu- ja virkistysalueet.

Asemakaavan pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a § (11.4.2014/323) mukainen ja vastaa olosuhteita 24.5.2002.

Pohjakartan hyväksyjä

Asta Varonen
Yli-Insinööri

Oulussa 9.11.2020

Noora Kela

Arkkitehti

Elina Marjakangas

Arkkitehti YKS-519



HAAPAVEDEN KAUPUNKI

Hyväksytty Haapaveden kaupunginhallituksessa _____.202_ § ____.

Hyväksytty Haapaveden kaupunginvaltuustossa _____.202_ § ____.