

2 19 20 20 § 23

Ympäristötarkastaja

Eeva Heiska

lupaviranomaiselle

LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN

☒ OTTAMISEEN Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)

☐ HAKEMUS LUVAN JATKAMISEKSI (MAL 10.3 §)

Viranomaisen täyttää

Tunnus

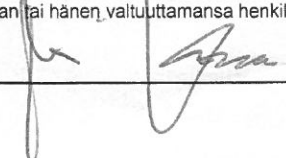
Saapui

9.7.2020

Päätöksen pvm ja §

2.9.2020 § 23

1 Hakija	Nimi ja ammatti Koskela Matti Lähiosoite Rantamänniköntie 6 Postinumero Osoitetoimipaikka 90410 Oulu Puhelin toimeen/kotiin		
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Erikois sijoitusrahasto UB metsä UB ravestoyhtiö oy (2712948-2) Lähiosoite Aksanterintie 21 A Postinumero Osoitetoimipaikka 00100 Helsinki Kotipaikka Puhelin toimeen/kotiin		
3 Ottamis-alueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue Puhanta Kylä Kivimäki Tila, RN:o 630-405-33-7 Tilan pinta-ala ha 658,9		
4 Tiedot ottamis-alueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m ² n. 3800	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema + 11463,30 m60	Maa-ainesten ottamissyvyys, m 2-25m
5 Toimenpide	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtaussuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin. Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys. Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainesmäärä kiintokuutiometreinä. Uusi ottoalue rajoittuu vanhaan hiekkavuopoon, johon on laadittu suunnitelma v. 1993. Vanhaa monttua laajennuksen kautta liitteen mukaisesti otettava maa-aines on pääosin hiekkoa. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella ja välittömässä läheisyydessä ei ole suojelualueita. Alueesta on tehtiä monityömaita. Muuten alue on normaalia talousmetsää. Hankkeen vaikutus ympäristöön on vähäinen.		
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ *) 7500	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ *) 1500	Ottamisaika, vuotta 5

7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamis-suunnitelmassa	Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojele. Hiekka-alueella on tieyhteys sydänmaan paitallisthelle 18447 nykyistä metsäauto/lori-asutus tieä. ottamisalueen rapus mätty konttoliitteessä. Humustemos on ohut ja poistettavat pinto maat voidaan vora torido alueelle. Alue on pieni ja möntymetsien ympäröimä, joten taimetuminen tapahtuu luontaisesti ottamisen päättymisen jälkeen.
8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta	Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennenkuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. Liitteenä ehdotus vakuudeksi. ☒ Käytetty eri liitettä ☒ Esitetty ottamissuunnitelmassa
9 Kuuleminen Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, MRA 86 §) ☐ Käytetty eri liitettä
10 Ottamissuunnitelman laatija	Nimi ja koulutus sekä ammatti Haatoja Ari yhdyskunta tekniikka Lähiosoite Matinmäki 1 Postinumero 91400 Osoitetoimipaikka Rimminko Puhelin toimeen/kotiin
11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Nimi ja ammatti Matti Koskela Lähiosoite Rontomönnikentie 6 Postinumero 90400 Osoitetoimipaikka 00100 Puhelin toimeen/kotiin
12 Liitteet	Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä. ☒ 1. valtakirja ☐ 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista ☐ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta ☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa ☐ 3. karttaote ☐ 9. ☐ 4. kaavaote kaavamääräysineen ☐ 10. ☐ 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia ☐ 11. ☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista
13 Päätöksen toimittaminen	☒ Postitetaan ☐ Noudetaan
14 Viranomaismaksujen suorittaja	Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka MATTI KOSKELA, RANTAMÄNNIKENTIE 6, 90400 OULU
15 Tietojen luovutus	☐ Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.). ☒ Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)
16 Päiväys ja allekirjoitus	Päivämäärä 26.6.2020 Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus  MATTI KOSKELA

2 / 9 20 20 § 23

Ympäristötarkastaja


Eeva Heiska

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMA

Kunta: **PYHÄNTÄ**

Tila: **Kivimäki 630–405–33-7**

Omistaja: **Erikoisijoitusrahasto UB metsä**

Vuokraaja/ luvan hakija: **Koskelo Matti
Rantamänniköntie 6
90410 Oulu
p. 0400-682660**

Maa-aineksen
ottamissuunnitelma: **0,39 ha**

SISÄLLYS

- suunnitelmaselostus
- sijaintikartta 1:80 000
- suunnitelmakartta 1:5 000
- leikkaukset 1:100
- hakemuskaavakkeet
- valtakirja

SUUNNITELMASELOSTUS

1. MAANOMISTUS

Ottoalue kuuluu tilaan Kivimäki 630–405–33–7, jonka omistaa Erikoisijoitusrahasto UB Metsä UB rahastoyhtiö oy. Suunnitellusta alueesta on laadittu liitteenä oleva valtakirja UB rahastoyhtiön ja luvan hakijan Matti Koskelon kesken.

2. YLEISKUVAUS

Suunniteltu alue sijaitsee Pyhännän kunnassa Iso Lamujärvestä etelään noin 2 km. (liitekartat). Alue rajoittuu vanhaan hiekanottoaikaan. Suunnitelma on laadittu 1993 Tieyhteys alueelle kulkee Patasuontien kautta. Tie liittyy paikallistiehen 18447.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella ja välittömässä läheisyydessä ei sijaitse suojelualueita. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee n. 1,5 km:n päässä ottoalueesta kaakkoon.

3. NYKYTILANNE KASVILLISUUDEN OSALTA, MAAPERÄOLOSUHTEET

Suunnitellulla alueella kasvaa tällä hetkellä pääosin männyn taimisto. Ympäristössä kasvaa pääosin mäntymetsä. Maalajina on pääosin hieno hiekka ja sora.

4. POHJAVESIOLOSUHTEET JA NIIDEN SUOJELU

Alueella ei ole pohjaveden tarkkailuputkia. Pohjavedestä ei saatu varmaa havaintoa maastotöiden yhteydessä. Vuonna 1993 suunnitelmassa pohjavesi on havaittu tasossa +163,40 N 60 järjestelmässä.

Suunnitelman alimmaksi kaivussyvyudeksi on suunnitelmassa määritetty +166,00 jolloin keskimääräisen pohjaveden päälle jää noin 2,5 m:n paksuinen suojakerros.

5. SUORITETUT MAASTOMITTAUKSET

Suunnitelmaa varten alue mitattiin 8.7.2020 satelliitti –mittauksena. Suunnitelman laadinnassa käytettiin myös apuna Maanmittauslaitoksen kartta- ja laserkeilaus-aineistoa. Saatavat maa-ainesten määrät on laskettu Terra Modeler Field maastomalli- / massalaskentaohjelmalla.

Suunnitelman koordinaattijärjestelmä on ETRS TM35 ja korkeusjärjestelmä N 60.

6. SUUNNITELTU OTTAMISMÄÄRÄ, -ALUE, AIKATAULU SEKÄ SUOJAETÄISYYDET

Ottoalue on kokonaisuudessaan n. 0,4 ha:n kokoinen ja siitä on laskettu saatavan maa-ainesta n. 7500 m³ ktr suunnitelmassa esitetyin rajauksin. Lupaa haetaan nyt 5 vuoden ajalle, joten vuotuinen ottomäärä on keskimäärin n. 1 500 m³ ktr keskimääräisen ottosyvyyden ollessa noin 2–2,5 m.

Lähimpään tilan rajaan jää n. 340 m:n matka. Muutoin lähimmät tilat ovat yli 1 km:n päässä. Ottoalueen länsipuolella kulkevaan metsäautotien ja suunnitellun ottoalueen väliin jää vanha hiekkakuoppa. Metsäautotiehen jää noin 30 m:n levyinen suojaetäisyys. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee n. 1,5 km:n päässä ottoalueesta kaakkoon.

7. MAA-AINEKSEN OTTAMINEN

Ottamisalue on pieni ja ottamissyvyys on matala. Alueella ei muodostu korkeita luiskia.

Humuskerros varastoidaan ottamisalueen reunoille varastoalueelle odottamaan ottamistoiminnan loppumista. Pintamaat levitetään loppuvaiheessa viimeistelyjen luiskien ja pohjan päälle. Varastoalueena voidaan tarvittaessa käyttää ottoalueen pohjaa.

Hiekan ottaminen ulotetaan alimmillaan tasoon +166.00, joka on likimäärin vanhan montun pohjan taso. Ottaminen suoritetaan käyttäen normaaleja luiskan kaltevuuksia siten, että alueen reunoille jää maata jolla voidaan viimeistellä luiskat kaltevuuteen n. 1:3. Käytännössä ottaminen tapahtuu kaivualueella, jolloin otto- ja kaivualueiden väliin jää viimeistelyyn tarvittava maa-aines.

Ottamistoiminta alkaa alueen eteläreunasta ja etenee siitä pohjoiseen päin. Liikenne ohjautuu nykyisiä kulkureittejä pitkin Patasuontien tielle ja siitä edelleen Sydänmaantielle.

8. RAJANAAPURIT JA NAAPURIEN KUULEMINEN

Kivimäen 630–405-33-7 -tilan lähin rajanaapurikiinteistöt ovat:

630–405–12–4

630–405–13–3

Tarvittaessa rajanaapureiden kuulemismenettelyn hoitaa luvan hakija harkitsemassaan laajuudessa.

9. TOIMINTA OTTAMISALUEELLA JA POHJAVEDEN SUOJELU

Alueella ei varastoida poltto- ja voiteluaineita. Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- ja voiteluaineita eikä hydraulikkainesteitä.

Ottotoiminnan aikana on huolehdittava alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Jätteet on varastoitava siten, että mahdolliset vuodot astioista eivät aiheuta valumia

maaperään. Jäteöljy ja talousjäte on toimitettava asianomaisille keräyspaikoille viranomaisten vaatimusten mukaisesti. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

Mahdollisen öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta tulee ilmoittaa välittömästi Pyhännän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

10. ALUEEN SIISTIMINEN OTTAMISTOIMINNAN AIKANA JA SEN JÄLKEEN

Ottamisalueen siisteydestä huolehditaan koko toiminnan ajan ja lopullinen ympäristön siistiminen tehdään heti ottamistoiminnan loputtua. Luontoon kuulumat tomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaankuuluviin keräilypaikkoihin. Ylijäämäkiviainekset voidaan soveltuvien osien käyttäen alueen jälkihoitoon.

Viimeistelytyötä tehdään ottamisen aikana toiminnasta poistuneilla alueilla, jolloin luiskat viimeistellään kaltevuuteen n. 1:3. Luiskan yläreunat pyöristetään siten, että ottamispaikan reunoille ei jää teräviä luonnottoman näköisiä pinnan muotoja vaan kaikissa viimeistelytyöissä pyritään mahdollisimman luonnonmukaisiin maaston muotoihin. Luiskien ja pohjan päälle levitetään 10-15 cm:n paksuinen humuskerros läjitetyistä pintamaista ja alueen annetaan taimettua luontaisesti. Viimeistelytyö saatetaan loppuun ottamistoiminnan päätyttyä. Pohjavedelle haitallisia aineita ei saa käyttää viimeistelyssä, vaan ne on vietävä kunnan osoittamaan paikkaan.

Alue otetaan metsätalouskäyttöön ottamistoiminnan loputtua. Kasvillisuus pyritään palauttamaan alueelle mahdollisimman nopeasti eli sitä mukaan kuin maata vapautuu ottamistoiminnasta.

11. VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖN LUONNONARVOIHIN

Maa-aineksen otto muuttaa luonnollisesti maisemakuvaa. Alueella ei tule olemaan korkeita harjanteita eikä luiskia matalan ottosyvyyden vuoksi. Ottamisen loppuessa luiskat maisemoidaan viipymättä ja puusto palautetaan alueella mahdollisimman nopeasti. Näin toimien ottotoiminta ei voimakkaasti muuta ympäristön ilmettä.

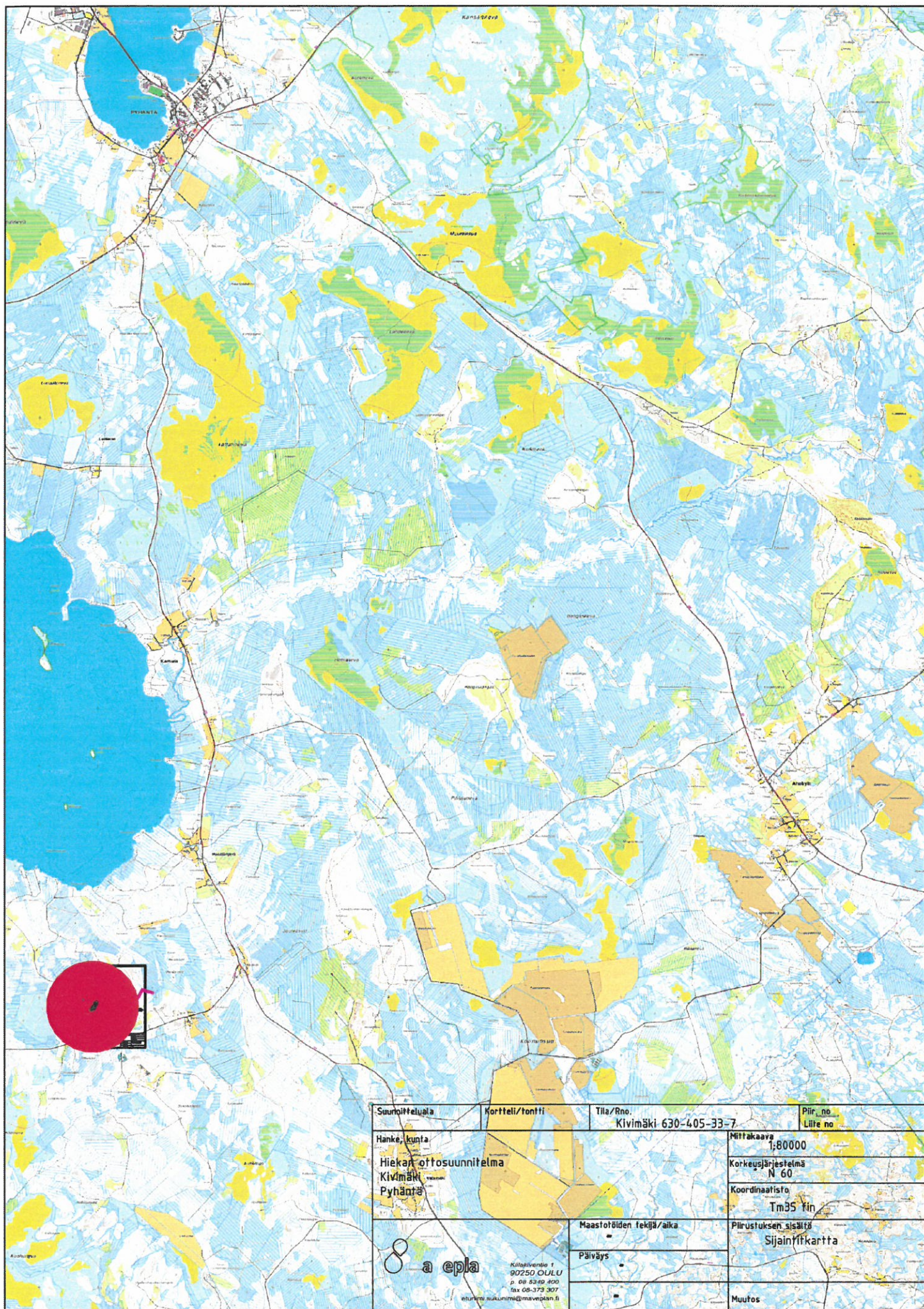
Maa-aineksen oton vaikutukset ovat lähinnä ottoalueeseen liittyviä ottamistoiminnan aikaisia ja jäävät siten väliaikaisiksi. Ottamissuunnitelman mukaisten viimeistelytyöiden jälkeen alue sulautuu saumattomasti lähimaastoon. Ottotoiminnan aikana loputtua alue jää metsätalouskäyttöön.

MAVEPLAN OY

Liminka 9.7.2020



Ari Haataja
P. 0400-289850
e-mail: ari.haataja@maveplan.fi



Suunnitteluala	Kortteli/tontti	Tila/Rno. Kivimäki 630-405-33-7	Pir. no Läite no
Hankkeen nimi			Mittakaava 1:80000
Hiekanotto-suunnitelma			Korkeusjärjestelmä N 60
Kivimäki			Koordinaattisto Tm35 fin
Pyhäntä			Päiväys
8 a epla		Maastotöiden tekijä/aika	Päiväys
		Päiväys	Päiväys
			Muutos

Käsitteilyno 1
90250 OULU
p. 08 8349 400
fax 08-373 307
ehutmi.sukunimi@maaveplan.fi

Haapaveden kaupungin Ympäristöpalvelut Helmi
on hyväksynyt tämän asiakirjan

219 20.20 § 23

Ympäristötarkastaja

Eeva Heiska

Kivimäenkangas

630-405-33-7

vahauta

ottoalue noin 3900m²

Kivimäki

630-405-12-4

630-405-13-3

Ranta

Suunnitteluala	Kortteli/tontti	Tila/Rno.	Kivimäki 630-405-33-7	Piir. no
				Liite no
Hanke, kunta			Mittakaava	
Maa-aineksen ottosuunnitelma			1:5000	
Kivimäki			Korkeusjärjestelmä	
Pyhäntä			N 60	
			Koordinaatisto	
			Tm 35 Fin	
 a epla Kilokiventie 1 90250 OULU p. 08-5349 400 fax 08-373 307 etuimi.sukunimi@maaveplan.fi		Maastotöiden tekijä/aika	Piirustuksen sisältö	
		Ari Haataja	Mäen ottosuunnitelma	
		Päiväys		
		9.7.2020		
		Ari Haataja	Muutos	

Haapaveden kaupungin Ympäristöpalvelut Helmi
on hyväksynyt tämän asiakirjan

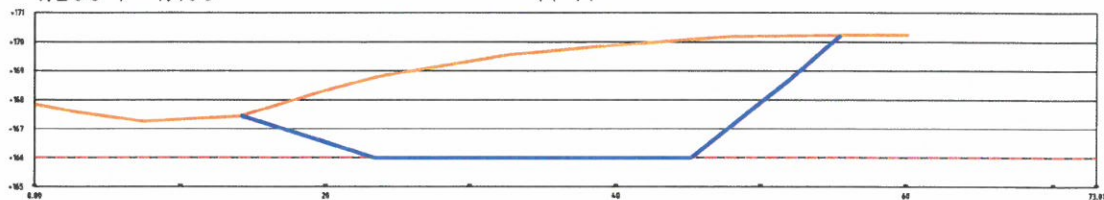
219 2020 § 23

Ympäristötarkastaja

Eeva Heiska

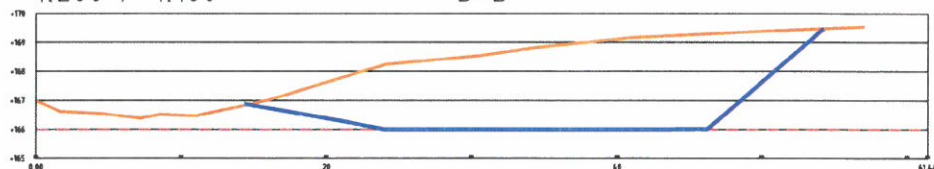
1:200 / 1:100

A-A



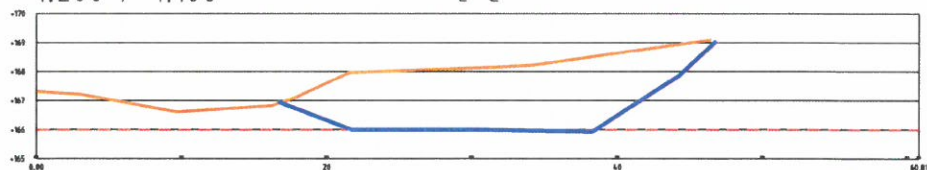
1:200 / 1:100

B-B



1:200 / 1:100

C-C



Suunnitteluala GEO	Kortteli/tontti	Tila/Rno. Kivimäki 630-405-33-7	Piir. no Liite no
Hanke, kunta Maa-aineksen ottosuunnitelma Pyhäntä Kivimäki			Mittakaava 1:500
			Korkeusjärjestelmä N 60
			Koordinaatisto Tm 35 FIN
Maastotöiden tekijä/aika A.Haataja			Piirustuksen sisältö Leikkaukset
Päiväys 9.7.2020			
Muutos			



lan

Kilakiventie 1
90250 OULU
p. 08-5349 400
fax 08-373 307
etunimi.sukunimi@maveplan.fi

Ari Haataja

YMPÄRISTÖHALLINTO		PVM 9.7.2020	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 103a §).		Haapaveden kaupungin Ympäristöpalvelut Helmi on hyväksynyt tämän asiakirjan <u>219</u> 20 <u>20</u> § <u>23</u> Ympäristötarkastaja  Eeva Heiska
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan	☒				
Suunnitelma liittyy ympäristölupaan	☐				
Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi		Koskelo Matti			
Ottamisalueen nimi		Kivimäki			
Kunta, kylä, tilan RN:o	Pyhäntä 630-405-33-7				
Ottamisalueen pinta-ala	0,39 ha				
Luvan päättymispvm/päättymisvuosi					
Maa-aines (x)	Ottamismäärä teoreettinen kiinto-m3 (m3-ktr)				
☐ Kalliokiviaines (murske, louhe)					
☐ Rakennus- ja muu luonnonkivi					
☒ Sora ja hiekka	7500				
☐ Moreeni					
☐ Multa tai savi					

Kaivannaisjätteen laji ⁽¹⁾	Arvio kaivannaisjätteiden määrästä (m3-ktr) koko tuotantoaikana ⁽²⁾ sekä kaivannaisjätteiden laatu.				Hyödyntäminen tai käsittely ⁽⁴⁾ Valitaan alla olevista vaihtoehtoista ja täydennetään tarvittaessa viereiselle riville sanallisesti 1) Kaivannaisjäte käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin tai se kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi. 2) Kaivannaisjätettä ei käytetä ja se varastoidaan alueelle. Alueelle perustetaan kaivannaisjätteen jätealue, siirto lomakkeen kohtaan E.	Kuvaus kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista ⁽⁵⁾
	Kaivannaisjätettä ei synny (X)	m3-ktr				
Pintamaa	☒	800			1	
Kannot ja hakkuutähteet	☒	30			1	
			Pysyvä (inertti) ⁽³⁾ (x)	Ei pysyvä ⁽³⁾ (x)		
Kivipöly tai kivituhka	☐		☐	☐		
Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset	☐		☐	☐		
Savi ja siltti	☐		☐	☐		
Sivukivi	☐		☐	☐		
Seulontakivet ja lohkareet	☐		☐	☐		
Muu kaivannaisjäte	☐		☐	☐		

A) Ottamisalueen ympäristö⁽⁶⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

B) Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁷⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁸⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁽⁹⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁽¹⁰⁾

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Jätealueen perustaminen ja hoito

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.