

LIITE 5.

SAAPUNUT

17-12-2020

YMPÄRISTÖPALVELUT HELMI
HAAPAVESI

Tuotantolaitos

Laitos valmistaa elintarvikkeita ns. autoklaavi-kypsennyksellä.

Tehdas on suhteellisen uusi (valm. 2018), joten varsinaisia saneerauksia ja laajennuksia ei ole vielä tehty. Ensimmäinen laajennus valmistuu keväällä 2021.

Laitoksen pinta-ala on tällä hetkellä (10/2020) n. 2700 m² ja vuonna 2021 keväällä valmistuvan laajennusosan pinta-ala 5100 m².

Laitoksen lähtevän tavarän puoleisessa päädyssä on ulkona 30 m³ kylmävesisäiliö. Säiliössä olevalla kylmällä vedellä jäähdytetään autoklaaveissa kypsytetyt tuotteet.

Laitoksen Pölkkytien puoleiselle seinustalle tullaan sijoittamaan ns. kylmäkontti, missä tuotetaan valmiiden tuotteiden jälkijäähdetyksessä käytettävä kylmäenergia.

Feelia Oy omistaa tontin, kiinteistön ja em. kiinteistöön liittyvät toiminnot.

Lämpölaitos

Tontilla sijaitsee pinta-alaltaan n. 50 m² biokaasukäyttöinen lämpölaitos, missä tuotetaan tehtaalla tarvittava höyry sekä varavoimala 30 m²: Lämpölaitoksen vieressä on 45 m³ maapeitteinen nestekaasukaasusäiliö. Lämpölaitoksen ja säiliön omistaa Latvaenergia Oy. Latvaenergia Oy myy lämpölaitoksessa tuotettavan lämpöenergian Feelia Oy:lle.

Yhteystiedot:

Feelia Oy

Pölkkytie 2

92930 Pyhäntä

Jukka Ojala, toimitusjohtaja

Puh. 0400 600104

Tero Martikainen

Tehtaanjohtaja

Puh. 0400 237948

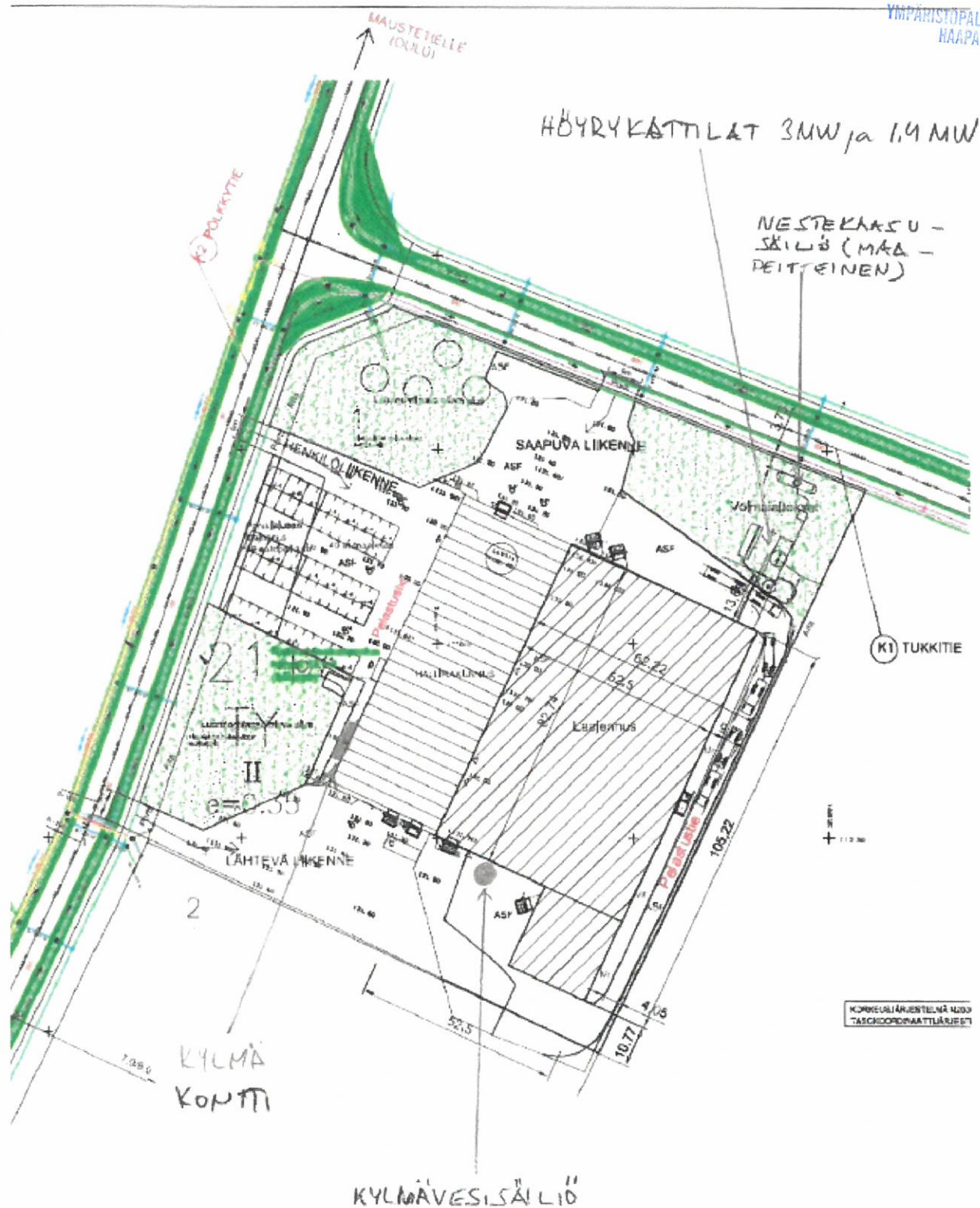
Latvaenergia Oy

Myllykoskentie 2 A

92910 Tavastkenkä

Pekka Kemppainen, toimitusjohtaja

Puh. 040 564 8204



LIITE 6. A

Tontin sijaintipaikka, ympäristöolosuhteet, asutus ja kaavoitustilanne

Sijainti

Tontti sijaitsee kunnan kaavoittamalla Leiviskänkankaan teollisuusalueella. Leiviskänkankaan asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 30.9.2013 §61.

Alue on hyväksytty kaavassa teollisuusrakentamiseen.

Tontti on Pyhännän kunnan Kamulan kylässä sijaitsevalla Kasvunpaikka nimisestä tilalla (kiinteistotunnus 630-402-34-12).

Kiinteistö sijaitsee Leiviskänkankaan asemakaava-alueen korttelissa 214 . Tontin pinta-ala on 21090 m². Maasto on kuivaa mäntykangasta. Alue on 1-luokan eli vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella.

Tontti on ostettu 23.04.2018 Pyhännän kunnalta elintarviketeollisuuden tuotantolaitoksen rakentamispaikaksi.

Tontilla on tehty lohkominen 18.10.2018 (Maanmittauslaitos, pöytäkirja, toimitusnumero 2018-581760)

Lähin asutus Periojantien ja Tukkitien risteyksessä (1,2 km)

Laitoksen naapureina ovat:

- Maustaja Oy (900 metriä)
- Real Snacks Oy (1000 metriä)
- Salvos Oy (800 metriä)
- Jukkatalo (500 m)
- Puutop Oy (500 m)

Muut merkittävät naapurit sijaitsevat Pyhännän keskustassa:

- Lähin päiväkotikoti (3,5 kilometriä)
- Lähin koulu (3,5 kilometriä)
- Lähin vanhusten palvelukeskus (3,4 kilometriä)
- Terveyskeskus (3,0 kilometriä)

Kartta alla



