



ASIA Ojitustoimituksen päätös vesilain (587/2011) mukaisessa ojitustoimituksessa, joka koskee Piipsanojan peruskuivatusta Haapaveden kaupungissa

1 Toimituksen vaiheet

1.1 Tuukka Laitila on yhdessä Jukka Pekkalan ja Janne Vuorenmaan kanssa hyötyalueen maanomistajien valtuuttamana 25.8.2017 Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen (ELY-keskus) toimittamallaan hakemuksella hakenut ojitustoimitusta Piipsanojan peruskuivatushanketta koskevassa ojitusasiassa. ELY-keskus määräsi 3.4.2018 ylitarkastaja Aulis Kaasisen toimitusmiehenä pitämään asiassa ojitustoimituksen. Toimitusmiehen kutsumina uskottuina miehinä ojitustoimituksessa ovat toimineet Helinä Niemelä ja Jouko Savikoski Haapaveden kaupungista.

1.2 Ojitustoimituksen toimituskokous on pidetty 9. päivänä toukokuuta 2018, jolloin asianosaisille esiteltiin luonnos hankesuunnitelmaksi. Toimituskokouksen jälkeen asianosaiset päätyivät hankealueen supistamiseen luonnosvaiheessa esittelystä koskemaan vain Piipsanojan ala- ja keskiosaa paaluvälillä 0+00 - 68+50. Suunnitelmaan tehtiin asian edellyttämät muutokset.

1.3 Hakijan toimeksiannosta Maveplan Oy on laatinut 4.1.2019 päivätyn, ojitustyötä koskevan hankesuunnitelman, joka käsittää Piipsanojan perkaamisen Pyhäjoen ja paikallistien nro 18403 välillä. Hankkeen hyötyalue on 59,81 ha ja muunnettu pinta-ala 11,29 mha. Piipsanojan kokonaisvaluma-alue on suunnitelman mukaan 69 km². Peruskuivatushankkeen kustannusarvio arvonlisäveroineen on 119 040 € ja ilman arvonlisäveroa 96 000 € sekä laskennallinen hyöty 101 610 €.

Hanke koostuu yhdestä kuivatusalueesta K1, joka jakaantuu kahteen osittelualueeseen. Suunnitelman hankealueella on yksi yleisen tien silta, jolle ei ole esitetty toimenpiteitä. Yksityisteiden siltoja hankkeen alueella on kahdeksan, joista kaksi poistetaan. Ylityspaikat käyvät ilmi suunnitelman kohdassa ”17. Sillat ja rummut”.

1.4 Ojitushanketta koskeva suunnitelma kustannusarvioineen ja -ositteluineen on pidetty yleisesti nähtävänä Haapaveden kaupungissa 22.1. - 7.2.2019.

1.5 Ojitustoimituksen loppukokous on pidetty 7. päivänä helmikuuta 2019.

2 Muistutukset ja vaatimukset

Toimituksen loppukokouksessa tilan Tenkola (71-402-14-36) omistajat Råman Sisko ja Råman Kalle esittivät perkausmassojen levittämistä uoman aiemmista kaivumasoista muodostuneen rantapenkereen taakse.

Hannu Riuttanen Haapajärven yhteisen vesialueen osakaskunnan edustajana esitti, että osakaskunnan lausunto ojitushankkeesta toimitettaisiin jälkikäteen ojitustoimituksen käyttöön. Toimitusmies edellytti lausunnon toimittamista 25.2.2019 mennessä. Lausuntoa ei toimitettu annettuun määräaikaan mennessä.

3 Ratkaisu

3.1 Toimitusmiehet toteavat, että menettely kaivumaiden sijoittamisesta ja levittämisestä on tarkoituksenmukaisesti kirjattu suunnitelman kohtaan "14. Kaivumaiden sijoitus ja käsittely". Kaivumassoja ei luiskien vakavuuden säilyttämiseksi saa sijoittaa liian lähelle luiskien reunaa. Hankkeen toimesta massat levitetään peltoalueilla enintään 30 cm:n kerrokseen ja tasataan metsäalueilla maastoon sopiviksi. Kaivutyön toteutuksen aikana tilojen omistajat voivat suunnitelman ja kustannusarvion puitteissa tarkemmin sopia tilakohtaisesti asiasta ojitussyhteisön ja työnjohdon kanssa.

3.2 Vesilain ojitusta koskevien säännösten perusteella vahvistetaan hanketta koskeva ojitussuunnitelma (Piipsanojan ala- ja keskiosan peruskuivatus, Ojitussuunnitelma, 4.1.2019 /Maveplan Oy), siihen liittyvä kustannusarvio ja kustannusten osittelu jakoluetteloon ojitustoimituksen loppukokouksen yhteydessä tehdyin tarkennuksin.

Hankkeen hyötyalue on 59,81 ha ja kustannusarvio arvonlisäveroineen 119 040 €. Hanke käsittää yhden kuivatusalueen, joka jakaantuu kahteen osittelualueeseen.

3.3 Ojituksen toimeenpanemista ja uoman myöhempää kunnossapitoa varten merkitään ojitustoimituksessa 7.2.2019 perustetuksi **Piipsanojan ala- ja keskiosan peruskuivatusyhteisö**, jonka säännöt on liitetty toimituksen asiakirjoihin ja vahvistetaan tällä päätöksellä. Tämän päätöksen saatua lainvoiman voidaan todeta 5.10.1954 Piipsannevan kuivatushankkeen (Tnro 2096 Ou1) toteuttamiseksi perustettu ojitusyhtiö purkautuneeksi siltä osin, kuin se koskettaa uutta ojitussyhteisöä.

3.4 Merkitään tiedoksi, että Vapo Oy:llä on PohjoisSuomen aluehallintoviraston päätöksen nro 54/2015/1 (Dnro PSAVI/157/04.08/2012, 13.5.2015) perustuva velvoite Piipsannevan turvetuotantoalueen vesien johtamisesta aiheutuvien liettymien edellyttämään Piipsanojan kunnossapitoon turvetuotannon harjoittamisajan (lupamääräys 12). Tällä päätöksellä ei muuteta kyseistä velvoitetta.

4 Ojitusta koskevat määräykset

Ojitushanke on toteutettava **Piipsanojan ala- ja keskiosan peruskuivatusyhteisön** toimesta tällä päätöksellä vahvistetun ojitussuunnitelman mukaisesti. Ojitusta toimeenpantaessa voidaan vahvistetusta suunnitelmasta vähäisessä määrin poiketa. Yritystä toimeenpantaessa on sen lisäksi, mitä vesilaissa on säädetty, noudatettava seuraavia määräyksiä:

1 Ojitukseen kuuluva uoma perataan suunnitelmassa esitetyllä tavalla. Kaivutyöt tulee mahdollisuuksien mukaan tehdä alivirtaama-aikaan ja käyttää työn aikana virtaamia hidastavia ja kiintoainepäästöjä rajoittavia rakenteita ja toimenpiteitä.

- 2 Ojitushanketta toteutettaessa säilytetään suunnitelmaan sisältyvät yksityiset ylikulku-paikat vähintään entisen veroisina. Ylityspaikkoihin liittyvät toimenpiteet tehdään suunnitelman kohdassa 17 esitetysti ao. taulukkoon kirjatulla tavalla.
- 3 Uomien kaivumaat sijoitetaan kaivun yhteydessä kuivatuskartalla esitetysti uomien viereen vähintään 3 metrin etäisyydelle luiskan reunasta siten, etteivät ne estä veden valumista uomaan eivätkä aiheuta uoman luiskan sortumista tai sen vaaraa.

Peltoalueilla kaivumaat levitetään ojittajan toimesta viivytyksettä siten, ettei niistä aiheudu kohtuutonta haittaa pellon käytölle. Kaivumaista poistetaan kannot ja vähintään 300 mm:n kivet. Nämä sekä karkeat kivennäismaat ja louheet kuljetetaan suunnitelmassa esitetuille läjitysalueille siltä osin kuin niitä ei käytetä rakenteiden tukemiseen tai verhoiluun (louhe). Läjitysalueet tasataan hankkeen toimesta maastoon sopiviksi.

Kaivumaat kalkitaan välittömästi levityksen jälkeen käyttäen kalkkia vähintään 10 000 kg/ha. Perattavaan uomaan laskevien sarkaojien toimivuus varmistetaan aukaisemalla niiden alapää.

Metsäosuuksilla kaivumaat tasataan riittävälle etäisyydelle uoman reunasta siten, etteivät ne aiheuta kaivumaiden taakse jäävien alueiden vettymistä. Perattaviin uomiin laskevien ojien alapää aukaistaan.
- 4 Ojittaja saa suorittaa raivausta hankkeen toteuttamisen edellyttämässä laajuudessa. Raivatut puut kasataan työalueen viereen maanomistajan käyttöön.
- 5 Työ tulee suorittaa tarpeellista varovaisuutta noudattaen ottaen erityisesti huomioon suunnitelmassa esitetyt vesiensuojelunäkökohdat ja toimenpiteet sekä mahdollisuuksien mukaan siten, että työstä tai käytettävistä materiaaleista ei aiheudu vältettävissä olevaa vahinkoa tai haittaa. Ojittaja vastaa työn suorittamisesta johtuvista tarpeellisista kunnostus- ja korjaustoista.

Ojitukseen liittyvät työkohteet, rakenteet sekä läjitysalueet on joko ojituksen aikana tai viivytyksettä ojitustyön jälkeen viimeisteltävä ja siistittävä ympäristöön sopiviksi.
- 6 Ojittajan on hyvissä ajoin ryhdyttävä toimenpiteisiin tarvittavien rajamerkkien siirron ja kiinteistötoimitusten asianmukaiseksi suorittamiseksi.
- 7 Ojituskustannukset jaetaan suunnitelmaan sisältyvän kustannusosittelun (Piipsanojan ala- ja keskiosan peruskuivatus, liite 2.1, kustannusosittelu 4.1.2019) mukaisesti hyödynsaajien kesken, kuitenkin niin, että hyödynsaaja, joka ei ole yhtynyt ojitukseen, on velvollinen osallistumaan kustannuksiin enintään sitä hyötyä vastaavalla määrällä, jonka ojitus tuottaa hänen maalleen. Ojitusyhteisön toimitsijain on työn valmistumisen jälkeen huolehdittava tarkistetun laskelman laatimisesta kustannusten jakamiseksi, jolloin ositteluun voidaan tehdä mahdollisesti muuttuneista olosuhteista johtuvat tarkistukset.
- 8 Töiden valmistuttua on ojitusyhteisön huolehdittava tämän päätöksen mukaisten uomien ja rakenteiden kunnossapidosta ottaen huomioon, mitä edellä ratkaisun kohdassa 3.4 on todettu. Kunnossapitokustannukset jaetaan vahvistetun kustannusosittelun mukaisesti. Kunnossapidossa noudatetaan muutoin soveltuvin osin, mitä ojitustyön toimenpanosta on mainittu.

Uoman ylityspaikkojen kunnossapidosta vastaa niiden omistaja tai tienpitäjä.

- 9 Työn aloittamisesta on riittävän ajoissa ennakoon ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä Haapaveden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, jolle on samalla kirjallisesti ilmoitettava ojitussyhteisön säännöt ja toimitsijat.

Yleiseen tai yksityiseen tiealueeseen kohdistuvista toimenpiteistä on hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ilmoitettava ao. tienpitäjälle.

- 10 Vesilain 5 luvun 30 §:n perusteella päätöksen antamisen jälkeen toimitusmies ilmoittaa vahvistetun suunnitelman mukaiset ojitussyhteisön osakkaiden maksuosuudet kirjaamisviranomaiselle lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin merkittäviksi. Yhteisön toimitsijoiden on vastaisuudessa huolehdittava kustannusosuuksia koskevien muutosten ilmoittamisesta kirjaamisviranomaiselle.

- 11 Tämä päätös raukeaa, mikäli työtä ei olennaisilta osiltaan ole suoritettu kymmenen vuoden kuluessa päätöksen saatua lainvoiman. Työn valmistumisesta on viivytyksettä ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä Haapaveden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

- 12 Ojittaja on vastuussa ojituksesta ja sen suorittamisesta mahdollisesti johtuvasta vahingosta ottaen kuitenkin huomioon, että uoman levenemisestä ja kaivumaiden sijoittamisesta suunnitelman mukaisesti ei hyötyalueen osalta katsota aiheutuvan korvattavaa vahinkoa.

Yrityksen aiheuttamat kohtuuttomat vahingot korvataan ao. oikeudenomistajalle viivytyksettä ja viimeistään töiden valmistuttua asiasta tehtävien mittauksen ja selvitysten perusteella ja, ellei muuta sovita, kahden asiantuntevan, hankkeen ulkopuolisen henkilön arvion perustuen.

5 Muutoksen haku

Muutosta tähän päätökseen saa se, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea, hakea valittamalla siitä Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Haapavesi 7.3.2019

Toimitusmies


Aulis Kaasinen


Helinä Niemelä
uskottu mies


Jouko Savikoski
uskottu mies

LIITTEET Karttaliite: Suunnitelmakartta, läjitysalueet
Kustannusosittelu (7.2.2019)
Valitusosoitus