

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2021

144/02.03/2020

Khall 28.09.2020 § 217 (valmistelija: talouspäällikkö)

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöverolain mukaan verovuodelle 2021 sovelletaan seuraavia kiinteistöveroprosentteja:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00%
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00%
- Voimalaitosten veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10%
  - Vesi- ja tuulivoimalaitokseen, jonka nimellisteho on enintään 10 megavolttiampeeria, sovelletaan kuitenkin yleistä kiinteistöveroprosenttia kiinteistöverolain 14 §:n mukaisesti.
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00%
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti välillä 0,41-1,00%
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti välillä 2,00-6,00% (mikäli kunta päättää asettaa ko veron).

Haapaveden kaupungin kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2020 seuraavat:

- |                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| - yleinen kiinteistöveroprosentti | 1,05% |
| - vakituiset asuinrakennukset     | 0,60% |
| - rakentamaton asuinpaikka        | 3,00% |
| - muut asuinrakennukset           | 1,30% |
| - yleishyödylliset yhteisöt       | 0,00% |
| - voimalaitokset                  | 3,10% |

### **Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että vuodelle 2021 kiinteistöveroprosentiksi vahvistetaan:

- |                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| - yleinen kiinteistöveroprosentti | 1,05% |
| - vakituiset asuinrakennukset     | 0,60% |
| - rakentamaton asuinpaikka        | 3,00% |
| - muut asuinrakennukset           | 1,30% |

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| - yleishyödylliset yhteisöt | 0,00% |
| - voimalaitokset            | 3,10% |

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

---