



Haapaveden kaupunki  
tekninen toimisto  
Tähtelänkuja 1  
86601 Haapavesi  
[tekninenlautakunta@haapavesi.fi](mailto:tekninenlautakunta@haapavesi.fi)  
[teemu.niemimaki@haapavesi.fi](mailto:teemu.niemimaki@haapavesi.fi)

Haapaveden tekninen lautakunta

Saap. 17.2.2020 Dnro \_\_\_\_\_

Käsitelty: 1 20 § \_\_\_\_\_

Viite: Lausuntopyyntö 10.12.2019 Haapaveden Vesi Oy:n toiminta-alueen määrittämisestä

## LAUSUNTO HAAPAVEDEN VESI OY:N TOIMINTA-ALUE-EHDOTUKSESTA

Haapaveden kaupunki on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta lausuntoa ehdotuksesta Haapaveden Vesi Oy:n toiminta-alueeksi. ELY-keskus on tutustunut asiakirjoihin ja lausuu asiasta seuraavaa:

Vesihuoltolaki (119/2001) velvoittaa kuntia kehittämään vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhdessä alueensa vesihuoltolaitosten kanssa (VHL 5 §). Vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden määrittäminen on yksi kuntia koskevista keskeisistä vesihuollon kehittämisen toimenpiteistä.

Vesihuoltolain 7 §:ssä määritellään alueet, jotka kunnan on sisällytettävä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Säännöksen mukaan vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Käytännössä tämä tarkoittaa kaikkien asemakaava-alueiden ja myös muun rakentamisen myötä syntyneiden taajamien sisällyttämistä sekä talousvesi- että jätevesihuollon toiminta-alueeseen. Taajamat kuuluvat myös yhdyskuntajätevesiasetuksen (888/2006) 3 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettaviin alueisiin.

Vesihuoltolain 8 §:n 3 momentin mukaan hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Kunnan tulee myös asettaa tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Lausuttavana olevan toiminta-alue-ehdotuksen ulkopuolelle jää vahvistettuja asemakaava-alueita sekä rakennettua taajamaa etenkin jätevesiviemäriverkoston osalta, ja esitystä tulee näiltä osin tarkistaa. Kyseiset alueet tulisi merkitä toiminta-alueeksi tavoitteellisella toteuttamisaikataululla. Toiminta-alueiden ennakoiva määrittäminen ei vaikuta oikeudellisesti sitovalla tavalla vesihuoltoverkostojen rakentamisen

17.2.2020

aikatauluun. Aikataulu ei ole sitova, vaan suuntaa antava, ja sen perusteella toiminta-alueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajat voivat arvioida verkoston ulottumista heidän kiinteistönsä läheisyyteen. Aikataulun tulee kuitenkin olla realistinen, eikä sen tule sijoittua tarpeettoman pitkälle tulevaisuuteen. Varsinkin vesistöjen lähellä sijaitsevat taajama-alueet tulisi ottaa mukaan laajennusehdotukseen.

Koska toiminta-alueuonnoksessa on esitetty vain suuremmat runkolinjat, ei esityksestä käy ilmi sisältääkö toiminta-alue kaikki verkostoon jo liitetyt kiinteistöt. Verkostoon jo liitetyt kiinteistöt tulisi sisällyttää toiminta-alueeseen, ja käyttää rajaamisessa mahdollisuuksien mukaan kiinteistörajoja. Toiminta-alueen rajojen tulee sijaita siten, että kiinteistön kuuluminen toiminta-alueeseen ja sitä kautta liittymisvelvollisuuden muodostuminen ilmenee ilman tulkinnanvaraa.

Vesihuollon järjestämistarvetta selvitetessä on huomioitava myös vesihuoltolain 8 §:n 2 momentin vaatimukset toiminta-alueelle. Sen mukaan vesihuoltolaitoksen on kyettävä huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti, ja vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävien vesihuollon maksujen on muodostuttava kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Lausuttavana olevan ehdotuksen tulkintaa hankaloittaa toiminta-alueen esittäminen jätevesiviemärin osalta kahdella, toisistaan poikkeavalla kartalla. Lopullisen esityksen tulee sisältyä yhteen karttaan. Myös pohjavesialueet tulisi esittää kartalla.

ELY-keskukselle tulee varata mahdollisuus lausua tässä lausunnossa esitetyillä huomioilla täydennetystä toiminta-alue-ehdotuksesta ennen sen hyväksymistä. Hyväksytyt toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä verkostojen piiriin saatettavat alueet tulee vesihuoltolain 8 §:n 4 momentin mukaan esittää kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Hyväksymispäätös sekä lopullinen kartta tulee toimittaa sähköisessä muodossa myös Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty. Asian on esitellyt ylitarkastaja Hanna Hentilä ja ratkaissut vesistöyksikön päällikkö Timo Yrjänä.

Tiedoksi

Haapaveden Vesi Oy

Tämä asiakirja POPELY/1274/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POPELY/1274/2018 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Hentilä Hanna 17.02.2020 15:50

Ratkaisija Yrjänä Timo 17.02.2020 15:30