

Rakennus- ja ympäristölautakunta**16.11.2020****AIKA** 16.11.2020 klo 14:05 - 15:21**PAIKKA** TEAMS-kokous**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	61
28	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	62
29	Asialistan hyväksyminen	63
30	Poikkeuslupapäätös Mika Isovatjuksen saunan sijainnille, kiinteistöllä 071-402-0016-0185	64
31	Rakennuslupa Rakennus Hänninen Oy:n teollisuushallille	67
32	Rakennuslupa Speedrock Ky:n teollisuushallille	69
33	Kiinteistöllä Mäkelä, 71-402-5-181 sijaitsevan huonokuntoisen rakennuksen purku ja tontin siistiminen	71
34	Rakennusvalvontatoimen talousarvion ja rakennuslupien toteutuminen	72
35	Muut asiat	73

Rakennus- ja ympäristölautakunta**16.11.2020****OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Murtoerä Taneli Savikoski Outi Lehtola Merja Pitkälä Helena Uusitalo Marko Paavola Antti Hyvärinen Teijo Martinmäki Elina Koskela Mikko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä pöytäkirjanpitäjä tuleva rakennustarkastaja	
POISSA	Nätti Tarmo Riuttanen Hannu Kolehmainen Anri	jäsen kaupunginhallituksen edustaja kaupunginhallituksen puheenjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSETTaneli Murtoerä
PuheenjohtajaElina Martinmäki
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

27 - 35

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Antti Paavola

Outi Savikoski

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 24.11.2020 yleisessä tietoverkossa. 24.11.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Raympltk 16.11.2020 § 27

Kokous pidetään sähköisesti etäkokouksena ja kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla keskiviikkona 11.11.2020. Esityslista on julkaistu samana päivänä kaupungin kotisivuilla www.haapavesi.fi > Esityslistat ja pöytäkirjat.

Ehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merk. Yksimielisesti hyväksyttiin kokoukseen osallistujaksi kuuntelijana tuleva uusi rakennustarkastaja Mikko Koskela. Ei osallistu kokoukseen eikä ole päätäntävaltaa.

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Raympltk 16.11.2020 § 28

Ehdotus:

Lautakunta valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Antti Paavolan ja Tarmo Nätin.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Antti Paavolan ja Outi Savikosken.

Asialistan hyväksyminen

Raympltk 16.11.2020 § 29

Kaupungin hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi esityslistan kokouksen asialistaksi.

Poikkeuslupapäätös Mika Isovatjuksen saunan sijainnille, kiinteistöllä 071-402-0016-0185

Raympltk 16.11.2020 § 30 (valm. rakennustarkastaja)

ASIA Mika Isovatjus hakee poikkeuslupaa rakentaa rantasauna, jolle kaavassa ei ole osoitettu rakennusoikeutta.

HAKIJA Mika Isovatjus

ERITYISPERUSTELU Hakijan perustelu: Kantatilalle kuuluisi rantasaunaoikeus.

SIJAINTI Osoite; [REDACTED]. Haapajärven kylä, tila Vatjuslahti, rno 071-402-0016-0185.

KAAVATILANNE JA RAKENTAMISRAJOITUS

Vatjusjärven osayleiskaava, kaavassa ei ole osoitettu rakennusoikeutta rantasaunalle.

KUULEMINEN Kuulemisesta säädetään MRL:n 173 §:ssä ja MRA:n 86 §:ssä, minkä johdosta ennen asian ratkaisemista on naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, varattava tilaisuus kirjalliseen muistutuksen tekemiseen asiassa.

Hankkeeseen ryhtyvä on kuullut rajana-naapurit ja saanut suostumukset sijoitukselle.

LAUSUNNOT Vatjusjärven osayleiskaavan laatinut suunnittelutoimisto Sweco Oy:n kaava-arkkitehti Elina Marjakangas ei näe estettä hankesuunnitelman mukaiselle saunan sijoitukselle.

Haapaveden kaupungin kaavoituksesta vastaava maankäyttöpäällikkö ei näe myöskään estettä sijoitukselle.

HANKKEEN VAIKUTUKSET

1. Voimassa olevassa Vatjusjärven osayleiskaavassa on kaavoitustyössä mitoitusperusteisesti hyväksytty mitoitusajankohdan kantatiloille rantasaunaoikeus. Jostain syystä kaavoitustyön yhteydessä tilan Vatjuslahti, rno 071-402-16-185 osalta tätä oikeutta ei ole merkitty kaavaan, joka sille kuuluisi. Poikkeamismenettelyllä asia on mahdollista oikaista näin jälkeen päin hakijan hyväksi. Poikkeaminen perustuu näin kaavan valmisteluaikaiseen mitoituskäytäntöön ja pyydettyihin myönteisiin lausuntoihin.

2. Rakennuksen sijoitus ei estä yhteiskunnallisen verkostojen

rakentamista. Rakennukseen ei tule painevettä, vaan ns. kantovesi. Näin vähäiset harmaat vedet käsitellään ns. saunakaivolla omalla tontilla.

3. Rakennuksen sijoittamisella rantapuuston suojaan, ei heikennetä ympäristöllisesti merkittävästi rantanäkymää, niin vesistön kuin rannankaan puolelta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maankäyttö- ja rakennuslaki 172 § (poikkeaminen ja sen edellytykset)

RATKAISUVALTA

Maankäyttö- ja rakennuslain 171§:n mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla, joka voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Haapaveden kaupunginhallitus on päätöksissään 89 § 2000 ja 114 § 2016 hyväksynyt päätäntävällän siirron rakennus- ja ympäristölautakunnalle poikkeamista vaativissa päätöksissä.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLOAIKA

Kaksi (2) vuotta siitä, kun päätös on saanut lainvoiman.

MAKSU

Myönteinen päätös 520 euroa (rakennusvalvonnan taksamaksut)

HUOMAUTUKSET

Hankkeelle on haettava tämän päätöksen lisäksi rakennuslupa.

TIEDOKSI

- Mika Isovatjus, [REDACTED]
- Haapaveden kaupunki / kaavoitus, Tähtelänkuja 1, 86600 Haapavesi
- Pohjois-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Rakennustarkastajan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Mika Isovatjukselle rakennusoikeuden rantasaunalle hankesuunnitelman mukaisesti, tilalle Vatjuslahti, rno 071-402-16-185.

Perustelu: Hankkeen vaikutustenarvioinnin perusteella poikkeamisella ei vaikeuteta tulevaa kaavoitusta ja ympäristökuvaa sekä poikkeus on kaavan laadinnanaikaisen mitoituksen mukainen.

Päätös:

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukainen.

Rakennuslupa Rakennus Hänninen Oy:n teollisuushallille

Raympltk 16.11.2020 § 31 (valm. rakennustarkastaja)

HAKEMUS	Rakennus Hänninen Oy hakee rakennuslupaa teollisuushallille omistamalleen tontille Jouhtenenmäen kaava-alueelle Pulkkiilaan menevän tien varteen.
SIJAINTI	Haapajärven kylä, kortteli 529, tontti nro 1. Osoite: Jouhtenenmäentie 1, 86600 Haapavesi.
HANKKEEN KOKO	Tontti pinta-ala: 4 376m ² I-kerros kerrosala: 337,5m ² , tilavuus: 1 948 m ³ II-kerros kerrosala: 52,5m ² , tilavuus: 157 m ³ Yhteensä: 390,0m ² , 2 105 m ³
KAAVATILANNE	Alueella on voimassa oleva asemakaava, T-merkinnällä, e = 0,35.
KUULEMINEN	Hankkeesta on saatu myönteinen rajanaapurin (Haapaveden kaupunki / kaavoitus) kuuleminen.
LAUSUNNOT	Jokilaaksojen Pelastuslaitos antaa lausunnon hankkeesta. Haapaveden kaupunki / kaavoitustoimi, myönteinen.
SUUNNITELMA	Hankkeen suunnittelijana toimii pitkäaikainen rakennusalan ammattilainen Toivo Tulppo, Haapavedeltä. Rakennus sijoittuu tontille nro 1, Jouhtenenmäentien itäpuolelle, Pulkkilantien muodostamaan nurkkaukseen. Rakennuksen ensimmäiseen kerrokseen tulee varastohallitilaa ja toiseen kerrokseen yrityksen toimisto- ja henkilöstön sosiaalilat. Palotekninen suunnittelu toteutetaan huomioiden pelastustoimelta saatu lausunto. Paloluokka on P3, palovaarallisuusluokka 1 ja suojausluokka 1. Osastoivat rakenteet tehdään EI 30 rakentein. Savunpoisto tapahtuu painovoimaisesti avattavien nosto-ovien ja ikkunoiden kautta. Poistumistiet varustetaan opastavin merkkivalo-opastein. Rakennus on ensimmäinen kyseisessä korttelissa ja luo näin alueelle tulevaa tunnusomaista julkisivukuvaa ja massoitusta. Rakennus rakennetaan paikallaan kappaletavarasta ja runko on puumateriaalia. Rakentamisen materiaalit julkisivuissa ovat teollisuushalleissa yleisesti käytettäviä muovipinnoitettuja ja muotoon puristettuja peltipintoja. Väriykseltään halliin tulee hopean vaalean harmaa seinäpinta ja kate tummanruskeana. Hanke täyttää muodoiltaan, väriykseltään sekä mittasuhteiltaan asemakaavan mukaiset määräykset ja vaatimukset.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Rakennus Hänninen Oy:lle rakennusluvan teollisuushallille esitetyn hankesuunnitelman mukaisena.

Perusteluina voidaan todeta, että hanke on kaavan mukaista rakentamista ja noudattaa annettuja lausuntoja.

Päätös:

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukainen.

Rakennuslupa Speedrock Ky:n teollisuushallille

Raympltk 16.11.2020 § 32 (valm. rakennustarkastaja)

HAKEMUS	Speedrock Ky hakee rakennuslupaa teollisuushallille omistamalleen tontille Jouhtenenmäen kaava-alueelle Pulkkilan menevän tien varteen.
SIJAINTI	Haapajärven kylä, kortteli 530, tontti nro 1. Osoite: Jouhtenenmäentie 2, 86600 Haapavesi.
HANKKEEN KOKO	Tontti pinta-ala: 12 761m ² I-kerros kerrosala: 337,5m ² , tilavuus: 1 955 m ³ II-kerros kerrosala: 57,5m ² , tilavuus: 173 m ³ Yhteensä: 395,0m ² , 2 128 m ³
KAAVATILANNE	Alueella on voimassa oleva asemakaava, T-merkinnällä, e = 0,35.
KUULEMINEN	Hankkeesta on saatu myönteinen rajanaapurin (Haapaveden kaupunki / kaavoitus) kuuleminen.
LAUSUNNOT	Jokilaaksojen Pelastuslaitos antaa lausunnon hankkeesta. Haapaveden kaupunki / kaavoitustoimi, myönteinen lausunto.
SUUNNITELMA	Hankkeen suunnittelijana toimii pitkäaikainen rakennusalan ammattilainen Toivo Tulppo, Haapavedeltä. Rakennus sijoittuu tontille nro 1, Jouhtenenmäentien länsipuolelle, Pulkkilantien muodostamaan nurkkaukseen. Rakennuksen ensimmäiseen kerrokseen tulee varastohallitilaa, josta lämmintä hallitilaa 189 m² ja kylmää hallitilaa 149 m². Toiseen kerrokseen tulee yrityksen toimisto- ja henkilöstön sosiaalilat. Palotekninen suunnittelu toteutetaan huomioiden pelastustoimelta saatu lausunto. Paloluokka on P3, palovaarallisuusluokka 1 ja suojausluokka 1. Osastoivat rakenteet tehdään EI 30 rakentein. Savunpoisto tapahtuu painovoimaisesti avattavien nosto-ovien ja ikkunoiden kautta. Poistumistiet varustetaan opastavin merkkivalo-opastein. Rakennus on ensimmäinen kyseisessä korttelissa ja luo näin alueelle tulevaa tunnusomaista julkisivukuvaa ja massoitusta. Rakennus rakennetaan paikallaan kappaletavarasta ja runko on puumateriaalia. Rakentamisen materiaalit julkisivuissa ovat teollisuushalleissa yleisesti käytettäviä muovipinnoitettuja ja muotoon puristettuja peltipintoja. Väriykseltään halliin tulee hopean vaalean harmaata seinäpintaa ja kate tumman ruskeana. Hanke täyttää muodoltaan, väriykseltään sekä mittasuhteiltaan asemakaavan mukaiset määräykset ja vaatimukset.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Speedrock Ky:lle rakennusluvan teollisuushallille esitetyn hankesuunnitelman mukaisena.

Perusteluina voidaan todeta, että hanke on kaavan mukaista rakentamista ja noudattaa annettuja lausuntoja.

Päätös:

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukainen.

Kiinteistöllä Mäkelä, 71-402-5-181 sijaitsevan huonokuntoisen rakennuksen purku ja tontin siistiminen

Raympltk 16.11.2020 § 33 (valm. rakennustarkastaja)

ASIA

Kiinteistöllä Mäkelä, rno 71-402-5-181, osoitteessa Mäkeläntie 7, 86600 Haapavesi, sijaitsee huonokuntoinen ja tulipalossa pääosin tuhoutunut omakotitalo. Tuhoutunut rakennus on ympäristölleen vaarallinen ja ruma.

Rakennusvalvonnan siisteyskatselmuksissa asiaan on kiinnitetty jo useamman kerran huomiota. Omistajaan ei ole saatu henkilökohtaisesti yhteyttä. Tämän johdosta hänelle on lähetetty kolmesti kirjallinen huomautus, jossa on kehoitettu siistimään tontti määräaikaan mennessä sekä antamaan asiasta mahdollinen selvitys. Kirjallisista huomautuksista huolimatta asia ei ole korjaantunut ja omistajan taholta ei ole annettu määräaikaan selvityksiä.

Kuluvavan syksyn aikana kiinteistön omistajaa on lähestytty Haapaveden kaupungin toimesta neuvotteluyhteyttä luoden, jotta siistimisasia saataisiin mahdollisella kiinteistön ostolla kuntoon ja rakennuksen purkaminen tapahtuisi asianmukaisesti. Neuvotteluun ja tontin siistimiseen on varattu aikaa 31.05.2021 saakka.

Mikäli asiassa ei saada luotua yksimielistä päätöstä ja tontti jää edelleen nykyiseen kuntoon, on rakennusvalvontaviranomainen velvollinen vaatimaan omistajaa hallintotoimin saattamaan tonttinsa siistiksi.

TIEDOKSI

Kiinteistön omistaja, tekninen toimi, kaupungin johtaja

Rakennustarkastajan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy neuvottelumenettelyn ja antaa lisäaikaa 31.05.2021 saakka kiinteistöllä Mäkelä, rno 71-402-5-181, osoitteessa Mäkeläntie 7, 86600 Haapavesi, sijaitsevan huonokuntoisen ja tulipalossa pääosin tuhoutuneen omakotitalon purkamiseen ja tontin siistimiseen. Mikäli asia ei korjaannu annettuun määräaikaan mennessä, rakennuslupaviranomainen käynnistää asiassa hallintopakkotoimet.

Päätös:

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukainen.

Rakennusvalvontatoimen talousarvion ja rakennuslupien toteutuminen

Raympltk 16.11.2020 § 34

(valm. rakennustarkastaja)

Taloushallinnon antaman tämän vuoden kolmannen kvarttaalin talousarviototeutuma tulojen osalta on 174 600 euroa (budjetti 71 500). Tulot ovat yli 100 000 euroa ennakoitua suuremmat. Tämä selittyy pääosin tuulivoimaloiden (70 000 euroa) sekä koulukeskuksen uuden koulun (25 000 euroa) rakennuslupapäätöksistä saaduilla lupamaksuilla. Menojen osalta toteutuma on 86 500 euroa (budjetti 94 200). Menot noudattavat budjetoitua menokehystä.

Tilastollisesti tämän vuoden rakennuslupien kokonaismäärä on pysynyt viime vuoden tasolla. Rakennuslupia on myönnetty tälle vuodelle kuudelle omakotitalolle.

Rakennustarkastaja esittelee toteutumatiedot tarkemmin kokouksessa.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee talousarvio ja tilastototeutuman tiedokseen.

Päätös:

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukainen.

Muut asiat

Raympltk 16.11.2020 § 35

Päätös:

Rakennustarkastaja Teijo Hyvärinen ja lautakunnan puheenjohtaja Taneli Murtoperä kiittelivät puolin ja toisin hyvästä yhteistyöstä.

Tuleva uusi rakennustarkastaja Mikko Koskela esittäytyi lautakunnalle.

OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS**MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen
perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
Pykälät
27, 28, 29, 33, 34 ja 35

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134§:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET**Oikaisu-
vaatimus
viranomainen ja
-aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti
Haapaveden kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta, Tähtelänkuja 1, 86600 HAAPAVESI / PL 40, 86601 HAAPAVESI, rakennuslautakunta@haapavesi.fi

Pykälät

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihin tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

**Oikaisu-
vaatimus
kirjelmän
sisältö ja
toimittaminen**

Ks. jäljempänä

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomainen
ja valitusaika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt

Pöytäkirjan tarkastajat:

toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 3 krs., 90100 OULU / PL 189, 90101 OULU
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi, faksi 029 56 42841

Sähköinen palvelu <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika
30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

30, 31 ja 32

Valitusaika
30 päivää

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi, Pykälät

Valitusaika
päivää

**Oikaisu-
vaatimus-/
valituskirjelmän sisältö
ja
toimittaminen**

Oikaisuvaatimus/valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa/valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös), miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset) sekä vaatimusten perustelut, mihin oikaisuvaatimus/valitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Oikaisuvaatimuksessa/valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleen seikkaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valitukseen on liitettävä valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava viranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Tiedoksisaanti

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 24.11.2020

Päätöstä koskevia pöytäkirjaotteita ja liitteitä voi pyytää Haapaveden kaupungin rakennusvalvontatoimistosta. Tähtelänkuja 1, 86600 HAAPAVESI/PL 40 86601 HAAPAVESI, sähköposti rakennuslautakunta@haapavesi.fi.

Lisätietoja

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan