

**PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA**
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- EN** ENERGIAHUOLLON ALUE
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttiä, kojektorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttiä tulee aidaa.
- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolto- ja teknisiä verkkoja sekä varustelu- ja kokorakennuksia. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maata- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimankenttien suunnittelussa suositusta rakentamisen sijoittamisesta 1,5-kertaisiin tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
- W** VESIALUE
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
- ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloita palvelevat huollotiet. Huollotiet toteutetaan sovitusti ja keskimäärin 5 m leveinä.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI**
Maaakaappeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoiteiden yhteyteen.
- OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 2 x 110 kV.**
- OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV.**
- SÄHKÖLINJA 220 kV.**
- TUULIVOIMALATOKSEN OHJEELLINEN SIAJINTI JA NUMERO.**
- 19.** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinä yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pöytäkaavavaiheelle sijoitetaan. Alueelle voidaan sijoittaa enintään kolme tuulivoimalaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja sienen pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- Aurinkoenergian tuotantoa varten varattu alue.
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERTYISEN TÄRKEÄ ALUE.**
Alueella sijaitsee Metsälaian 10 §:n ja/Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontarajat sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.
- MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.**
Muinaisjäännös (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vähigraittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueella olevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyrkiä museoviranomaisen lausuntoa. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohteet on luettelo alla.
sm-1 Ahoenkangas, 1000034478
sm-2 Katoskangas, 1000034479
sm-3 Kruunukorpi, 1000034480
sm-4 Patasaari, 1000034481
sm-5 Ristinen, 1000034492

KOKO YLEISKAAVA-ALUEITA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Melu- ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon melua koskevat asetuksot ja säädökset.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perustarpeiden taiden ja maa- ja metsätalouden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 43 tuulivoimalaa.
- Yksittäisten tuulivoimaloiden enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentotietolausunto Ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelu- lausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentotietolupa Liikenne- ja vesiliikennevirasto Traficomilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien päätöksellä.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 §:n tarkoittamana oikeusvaltuutetuna yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennuttamisen myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	X.X.2020 § X
Kaavaehdutus nähtävillä	X.X.2020 - X.X.2020
Kunnanhallitus (kaavaehdutus)	X.X.2020 § X
Kaavaluonnos nähtävillä	22.6.2020 - 31.8.2020
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	8.6.2020 § X
HAAPAVEDEN KAUPUNKI	Mittakaava 1:10 000
PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Valtuusto LUONNOS
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Suunnittelija, työnumero ja piirustuksen numero 00601 Heiskanen Puh. 0400499 www.fcg.fi	YKS P34268 901
Päiväys 8.6.2020 Suunn. Janne Tolppanen, arkkitehti, YKS 590	Piir. Eija Piippo Yhteyshenkilö Janne Tolppanen