

## Maanvuokrasopimuksen hyväksyminen Tapani Saari Oy:lle

Khall 22.03.2021 § 68

(Valm. Maankäyttöpäällikkö)

Tapani Saari Oy on lähettänyt uutta teleaseman tonttia koskevan maanvuokrauspyynnön 23.2.2021. Tapani Saari Oy:n esittämä paikka on Pulkkilantien varressa Pulkkilantien teollisuus alueella Nevel Oy:voimalaitoksen pohjoispuolella. Vuokrauspyyntö koskee n. 9738 m<sup>2</sup>:n suuruista määrää alaa ja 5 vuoden vuokra-aikaa. Kyseinen alue on keskustan asemakaavassa merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Nykyisellään Teollisuus -tilan määrä on metsämaata.

Neuvotteluissa Tapani Saari Oy:n kanssa on neuvoteltu vuokrattavan määrää alan vuosivuokraksi 500,00 €. Vuokran määrä sidotaan elinkustannusindeksin muutokseen. Luonnos kaupungin ja Tapani Saari Oy:n väliseksi vuokrasopimukseksi on kokousasian liitteenä.

**Kaupunginjohtajan ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maanvuokrasopimusluonnoksen Tapani Saari Oy:n määrää alan vuokraamiseksi 5 vuodeksi Teollisuus -tilasta (tunnus 071-402-223-17).

**Käsittely:**

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maanvuokrasopimusluonnoksen Tapani Saari Oy:n määrää alan vuokraamiseksi 10 vuodeksi Teollisuus -tilasta (tunnus 071-402-223-17), jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin muutettu ehdotus.

---