





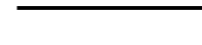
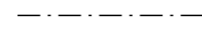
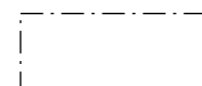
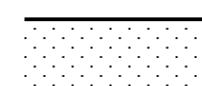

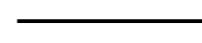
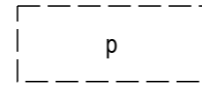
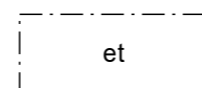
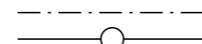



OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA,
JOTA MUUTETAAN 1:2000

Asemakaavamääräykset:

1. Alueella olevat vesijohtot tulee huomioida toteutussuunnittelun yhteydessä. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle sijoittuva toiminta ei saa vaarantaa vesilaitoksen toimintaa tai vedenjakelua.

Asemakaavamerkintöjen selitykset:

	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
	Lähivirkistysalue.
	Yleinen pysäköintialue.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen alue. Alueelle saa rakentaa vesilaitosta palvelevia laitteita ja rakennuksia.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
511	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero.
TEOLLI	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
1000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.35	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Säilytettävä/istutettava puurivi.
	Katu.
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.
	Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähköjohto
	Maanalainen johto. v=vesijohto

HAAPAVESI

KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 113 JA 511

1:2000

Asemakaavan muutos koskee Haapaveden keskustan asemakaavan kortteleita 113 ja 511 sekä niihin liittyviä erityis-, liikenne-, katu- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12, korttelin 511 tontit 2 ja 3 sekä niihin liittyvät katu- ja virkistysalueet.

Asemakaavan pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a § (11.4.2014/323) mukainen ja vastaa olosuhteita 24.5.2002.

Pohjakartan hyväksyjä

Asta Varonen
Yli-Insinööri

Oulussa 9.11.2020



Noora Kela
Arkkitehti



Elina Marjakangas
Arkkitehti YKS-519

SWECO 



HAAPAVEDEN KAUPUNKI

Hyväksytty Haapaveden kaupunginhallituksessa ____.202_ § ___.

Hyväksytty Haapaveden kaupunginvaltuustossa ____.202_ § ___.