

Nelonen -kiinteistön 71–402–4–471 määräalan myyminen kuntalaiselle lisämaaksi

Khall 13.09.2021 § 240 Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Kuntalainen on tehnyt aloitteen ostaakseen Nelonen -kiinteistön 71–402–4–471 määräalan, jonka pinta-ala on 0,01 ha. Määräala sijaitsee Teollisuustien länsipuolella Kynttiläkankaalla. Alue on asemakaavassa merkitty merkinnällä VP-alueeksi eli puistoksi. Alueella ei ole yhdyskuntatekniikan tai muun vastaavan kannalta sellaista merkitystä, että aluetta ei voitaisi luovuttaa myyntiin. Kaupunginvaltuusto on päättänyt vuonna 2018 § 44 asemakaava-alueelta ostettavan lisämaan hinnaksi 5 €/m², jolloin määräalan myyntihinnaksi tulisi 510,00 €.

Allekirjoitettavaan kauppakirjaan saadaan tehdä oikaisuluontoisia tarkistuksia ja täydennyksiä.

Kokousasian liitteenä on kauppakirjaluonnos.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myydä Nelonen -kiinteistön 71–402–4–471 määräalan, jonka pinta-ala on 0,01 ha, seuraavin ehdoin:

1. Kauppahinta on 510,00 €. Kauppahinta laskutetaan kaupanteon yhteydessä.
2. Lopullinen kauppakirja tehdään liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Allekirjoitettavaan kauppakirjaan saadaan tehdä oikaisuluontoisia korjauksia ja täydennyksiä.

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
 2. Hyväksyttiin.
-