

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislaki

Khall 29.11.2021 § 313 Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Ympäristöministeriö on pyytänyt Haapaveden kaupungilta lausuntoa uutta kaavoitus- ja rakentamislakia koskevasta hallituksen lakiesityksen luonnoksesta, joka on nähtävillä ja kuultavana 27.09 –7.12.2021. Lausuntopyyntö koskee myös muutoksia, joita on esitetty eräisiin muihin lakeihin.

Lausuntopyyntö koskee maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) kokonaisuudistusta, jossa on tarkoitus korvata lainvoimainen laki hallituksen esityksellä uudeksi kaavoitus- ja rakentamislaki. Nykyinen laki on tullut voimaan vuonna 2000. Lain voimassaoloaikana tapahtuneet muutokset ja kehitys, jota ennakoidaan tulevaisuudessa, on haastanut uudistamaan lakia. Laki esityksen tavoitteena on hiilineutraali yhteiskunta, luonnon monimuotoisuuden edistäminen sekä rakentamisen laadun parantaminen. Hallituksen tavoitteiksi on lisäksi mainittu kaavoituksen sujuvuuden edistäminen, digitalisaation edistäminen ja kunnan maapoliittisen aseman vahvistamista. Lain valmistelutyö alkoi 2018 keväällä ja valmistelutyötä varten koottiin työryhmä, joka nimitti lisäksi kuusi valmistelujaostoa, parlamentaarinen seurantaryhmä sekä laaja sidosryhmäfoorumi.

Luonnos lausunnosta sekä lausuntopyyntö ja kuulutus on oheisaineistona. Lausuntoaineisto on saatavilla verkko-osoitteessa:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=17b78d7d-ad1b-41fb-8b5b-a9e7e0c798fd>.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1. käydä evästyskeskustelun lausuntoluonnoksen pohjalta.
2. valtuuttaa kaupunginjohtajan laatimaan Haapaveden kaupungin lausunnon valmiiksi.

Käsittely:

Merkittiin, että asiantuntijoina kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa (etäyhteydellä) ja rakennustarkastaja Mikko Koskelaa (etäyhteydellä).

Koskela ja Teka poistuivat kokouksesta ennen keskustelua ja päätöksentekoa.

Merkittiin, että Viljo Saukko poistui kokouksesta klo 18.17.

Keskustelun aikana jäsen Ilkka Repo antoi muutosesityksen kohtaan 2: Kaupunginhallitus hyväksyy luonnoksen hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislainsäädännön, koska se edistää ja parantaa yksittäisen kuntalaisen asemaa.

Revon esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Ilkka Repo jätti päätöksestä eriävän mielipiteensä.
