

Kaupunginvaltuusto**13.12.2021****AIKA** 13.12.2021 klo 15:00 - 17:35**PAIKKA** Reijo Waara-sali**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
82	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	212
83	Pöytäkirjan tarkastus	213
84	Asialistan hyväksyminen	214
85	Kortteleiden 113 ja 511 asemakaavamuutos	215
86	Tonttien myymisen ja vuokraamisen hinnat	223
87	Hallintosäännön päivittäminen palkkiosäännön osalta	225
88	Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelma	226
89	Valtuutettujen aloitteet ja kyselyt	229

Kaupunginvaltuusto

13.12.2021

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Aakko Aila	valtuutettu	
	Haukipuro Teemu	valtuutettu	
	Heikkilä Raili	valtuutettu	
	Hintta Aleks	valtuutettu	
	Hänninen Pekka	valtuutettu	
	Jussila Raimo	valtuutettu	
	Laitila Kaisa	valtuutettu	
	Martinmäki Marko	valtuutettu	
	Metsäharju Tuija	valtuutettu	
	Murtoerä Taneli	valtuutettu	
	Mäkinen Janne	valtuutettu	
	Niemelä Timo	valtuutettu	
	Ollila Päivi	valtuutettu	
	Ollila Ulpu	valtuutettu	
	Paavola Antti	valtuutettu	
	Pekkala Outi	valtuutettu	
	Pitkälä Heikki	valtuutettu	
	Repo Ilkka	valtuutettu	
	Ritola Sami	valtuutettu	
	Riuttanen Hannu	valtuutettu	
	Saukko Viljo	valtuutettu	
	Seppä Diana	valtuutettu	
	Soronen Mauno	valtuutettu	
	Särkipaju Leila	valtuutettu	
	Vuorenmaa Heino	valtuutettu	
	Pekkala Antti	varavaltuutettu	
	Törmälehto Paavo	varavaltuutettu	
	Hantula Ritva	perusturvajohtaja	
	Hurskainen Johanna	vt. talousjohtaja	
	Niemimäki Teemu	tekninen johtaja	
	Seitajärvi Erkki	sivistysjohtaja	
	Somppi Jarno	tietohallintojohtaja	
	Hinno Kimmo	kaupunginjohtaja	
	Saarela Eija	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
POISSA	Hannila Ari	valtuutettu	
	Kolehmainen Anri	valtuutettu	
	Puolitaival Julia	nuorisovaltuuston edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Heino Vuorenmaa
Puheenjohtaja

Eija Saarela
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

82 - 89

Pöytäkirjan tarkastajat:

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Raimo Jussila

Kaisa Laitila

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi 20.12.2021 klo 9.30-15.00 yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginvaltuusto

§ 82

13.12.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 13.12.2021 § 82 Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on saapuvilla (kuntalain 103 §).

Kokouskutsu asialuetteloinen on asetettu nähtäväksi kaupungin ilmoitustaululle 7. päivänä joulukuuta 2021 ja lähetetty sähköpostilla samana päivänä kaupunginvaltuuston ja –hallituksen jäsenille. Lisäksi kokouksesta on ilmoitettu Haapavesi -lehdessä ja kaupungin tietoverkossa. Näin ollen kokouksesta on ilmoitettu kuntalain 94 §:ssä säädetyllä ja valtuuston päättämällä tavalla.

Ehdotus:

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

157

Läsnäololuettelo_13122021

Pöytäkirjan tarkastus

Kvalt 13.12.2021 § 83 Valtuuston pöytäkirjaan sovelletaan, mitä pöytäkirjan laatimisesta määrätään Haapaveden kaupungin hallintosäännön 148 §:ssä.

Valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirja tarkastetaan 15. päivänä joulukuuta 2021 klo 9.00.

Aakkosjärjestyksen mukaisesti tarkastusvuorossa ovat Jussila Raimo ja Kolehmainen Anri.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jussila Raimo ja Laitila Kaisa.

Kaupunginvaltuusto

§ 84

13.12.2021

Asialistan hyväksyminen

Kvalt 13.12.2021 § 84 Kuntalain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouskutsun mukaisen asialistan.

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

Kortteleiden 113 ja 511 asemakaavamuutos

Khall 08.06.2020 § 128

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Kaavoituksen aloitteen tekijänä on Haapaveden Vesi Oy (2855513-9), joka suunnittelee uuden alavesisäiliön rakennuttamista korttelin 113 tontille 1, jossa sijaitsee myös kaupunginvarikko ja on pyytänyt, että Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen (YU-1) kaavaa muutetaan siten, että kaavamerkinnäksi tulisi ET eli yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten alue. Pienempiä muutostarpeita kohdistuu myös Allastien pohjoispuolen pysäköintialueisiin (LP) ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueisiin (ET-1) korttelissa 511. Kaavamuutoksen aluerajaus on kokousasian liitteenä.

Kaava-alueella on sekä kaupungin, että Haapaveden Vesi Oy:n omistuksessa olevia määräaloja ja tiloja. Koska kaava-aloitteentekijä ei ole kunta ja kaavamuutoksella tuotetaan tälle hyötyä, Haapaveden Vesi Oy:n kanssa on tarpeen tehdä kaavoitussopimus kaavoitustyön kustannusjaon sopimiseksi.

Valmisteluaineistot ovat oheisaineistoina ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus

1. päättää ryhtyä asemakaavan muuttamiseen,
2. oikeuttaa ilmoittamaan kaavoituksen vireilletulosta,
3. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään kaavoitussopimuksen Haapaveden Vesi Oy kanssa ko. alueen kaavoittamiseksi.

Käsittely:

Merkittiin, että Hannu Riuttanen, Helinä Niemelä ja Pauliina Valkovirta poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

Merkittiin, että kokoukseen osallistui varajäsen Esko Vinki (Helinä Niemelän varajäsen).

Kaupunginhallitus valitsi Diana Sepän pöytäkirjan tarkastajaksi tämän pykälän osalta.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.
3. Hyväksyttiin.

Khall 31.08.2020 § 183

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Kaupunginhallitus päätti käynnistää kortteleiden 113 ja 511 asemakaavamuutoksen 8.6.2020 128 §. Haapaveden Vesi Oy:n kanssa on allekirjoitettu kaavoitussopimus kaavoitusta varten 128 § päätöksen mukaisesti.

Kaavoituskonsultti Sweco Ympäristö on laatinut kaavaluonnoksen valmisteluaineistot.

Luonnoksessa on esitetty seuraavat keskeiset ratkaisut:

- Vesilaitoksen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue on merkitty korttelille 113 Allastien eteläpuolella ET-1 -merkinnällä.
- Korttelieleiden 113 ja 511 itäpuolelle on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita T -merkinnällä.
- Kaava-alueen pohjoisreunan lähivirkistysalue (VL) on laajennettu hieman etelään. Virkistysalueen laajennukseen on merkitty ohjeellinen koirakenttä ja pieni pysäköintialue, joka palvelee myös alueen virkistysreittien käyttäjiä.
- Korttelille 511 on tehty tilanvaraukset sähkö- ja vesihuollon johtolinjoille.

Valmisteluaineistot ovat oheisaineistoina ja saatavilla Haapaveden

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus:

1. hyväksyy osaltaan laaditun asemakaavan luonnoksen valmisteluaineiston,
2. asettaa valmisteluaineiston julkisesti nähtäville pidettäväksi 30 päivän ajaksi,
3. varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä mielipiteitä MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 27 §:n mukaisesti ja pyytää samalla siitä viranomaislausunnot.

Käsittely:

Merkittiin että jäsenet Hannu Riuttanen, Helinä Niemelä ja tekninen johtaja Teemu Niemimäki poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.
3. Hyväksyttiin.

Maanktmk 17.11.2020 § 4

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Kortteleita 113 ja 511 koskeva asemakaavamuutoksen luonnos on ollut nähtävillä MRL:n 62 §:n perusteella ja MRA:n 30 §:n mukaisesti 9.9-9.10.2020. Asemakaavamuutoksen luonnosaineistosta saatiin 6 lausuntoa.

Ehdotusvaiheeseen tehdään seuraavat tarkistukset:

- Kaavan viheralueesta on jätetty pois ohjeellinen koirakentän merkintä.
- Teollisuuskorttelialueiden kaavamääräyksiin on lisätty

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

vesilaitoksen toimintaa tai vedenjakelua koskevia määräyksiä.

- Kaava-alueella sijaitsevan puistomuuntamon alueelle lisätään yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.

Valmisteluaineistot ovat oheisaineistoina ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Vs. Kaupunginjohtajan ehdotus:

Maankäyttötoimikunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy osaltaan laaditun asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen ja selvityksineen ja asettaa sen julkisesti nähtäville pidettäväksi 30 päivän ajaksi ja varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä muistutuksia MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 27 §:n mukaisesti. Kaupunginhallitus pyytää samalla siitä viranomaislausunnot.

Käsittely:

Kaavanlaatijat Noora Kela, Elina Marjakangas ja Juho Peltoniemi Sweco Ympäristö Oy:stä esittelivät asemakaavaehdotusta kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin

Khall 30.11.2020 § 269

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Valmisteluaineistot ovat oheisaineistoina ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

Vs. kaupunginjohtajan ehdotus:

Maankäyttötoimikunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy osaltaan laaditun asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen ja selvityksineen ja asettaa sen julkisesti nähtäville pidettäväksi 30 päivän ajaksi ja varaa osallisille mahdollisuuden esittää siitä muistutuksia MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 27 §:n mukaisesti. Kaupunginhallitus pyytää samalla siitä viranomaislausunnot.

Käsittely:

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Merkittiin, että jäsenet Hannu Riuttanen ja Helinä Niemelä poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Yksimielisesti valittiin Diana Seppä pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän osalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Maanktmk 18.03.2021 § 3

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Asemakaavamuutosehdotusaineisto ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat olleet nähtävillä 16.12.2020–29.1.2021 MRL:n 65 §:n perusteella ja MRA:n 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotuksesta jätettiin 6 lausuntoa ja yksi taho totesi, ettei anna kaavasta lausumaa. Lausunnot ja muistutukset vastineineen on kirjattu liitteeseen. Kaavaehdotukseen ei ole tarvinnut tehdä muutoksia annetun palautteen perusteella.

Kaavamuutosehdotuksen materiaali on kokousasian liitteenä ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Maankäyttötoimikunta esittää, että kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. asemakaavamuutosehdotuksesta esitettyyn palautteeseen laaditut kaavoittajan vastineet.
2. asemakaavamuutoksen, jolla muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12, korttelin 511 tontit 2 ja 3 sekä niihin liittyvät katu- ja virkistysalueet.

Päätös:

Hyväksyttiin

Khall 29.03.2021 § 81

Kaupunginjohtajan ehdotus:

kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. asemakaavamuutosehdotuksesta esitettyyn palautteeseen laaditut kaavoittajan vastineet.
2. asemakaavamuutoksen, jolla muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12, korttelin 511 tontit 2 ja 3 sekä niihin liittyvät katu- ja virkistysalueet.

Käsittely:

Merkittiin, että jäsenet Hannu Riuttanen ja Helinä Niemelä poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi).

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Khall 07.12.2021 § 325

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Asemakaavaehdotuksesta on jätetty pois kortteli 511, koska korttelia 511 on tarkoitus kaavoittaa vireille tulleen Allastien teollisuusalueen asemakaavamuutoksessa. Ennalleen jäävän korttelin 113 osuuden pystyy viemään hyväksymiskäsittelyyn, ilman uutta nähtävilläoloa, koska kaikki kaavavaiheet on sen osalta jo käyty läpi.

Hyväksymisaineiston kaavakartasta on jätetty kortteli 511 ja muut osa-alueet, joihin ei kohdistu muutosta. Lisäksi selostuksessa on huomioitu alueet, jotka jäävät pois ehdotuksesta.

Kaavamuutosehdotuksen päivitetty materiaali on kokousasian liitteenä ja saatavilla Haapaveden kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

www.haapavesi.fi/korttelit-113-ja-511

Kaupunginjohtajan ehdotus:

kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. asemakaavamuutosehdotuksesta esitettyyn palautteeseen laaditut kaavoittajan vastineet.
2. asemakaavamuutoksen, jolla muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12

Käsittely:

Merkittiin, että jäsenet Hannu Riuttanen ja Ilkka Repo poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi).

Päätös:

Kaupunginhallitus	§ 128	08.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 183	31.08.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 4	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 269	30.11.2020
Maankäyttötoimikunta	§ 3	18.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 81	29.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 325	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	13.12.2021

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksen jälkeen.

Kvalt 13.12.2021 § 85 **Kaupunginhallituksen ehdotus:**

kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. asemakaavamuutosehdotuksesta esitettyyn palautteeseen laaditut kaavoittajan vastineet.
2. asemakaavamuutoksen, jolla muodostuu Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 113 tontit 11 ja 12

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Liitteet	158	01122021_Korttelit 113_Kaavakartta
	159	24032024_Korttelit 113 ja 511_Kaavaselostus ja sen liitteet

Kaupunginhallitus	§ 328	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 86	13.12.2021

Tonttien myymisen ja vuokraamisen hinnat

Khall 07.12.2021 § 328

Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Tekninen lautakunta päättää kaupungin omistamien tonttien ja rakennuspaikkojen luovuttamisesta kaupungin- valtuuston vahvistamien perusteiden mukaisesti. Kaupunginhallitus päättää hinnan jokaisen kaupan osalta erikseen liiketonttien ja rakennettujen kiinteistöjen osalta.

Tonttien myynnin ja vuokraamisen hinnoista on tehty päätös viimeksi 2018. Kaupunginvaltuusto on samalla päätöksellä oikeuttanut teknisen lautakunnan päättämään myös haja-asutusalueella sijaitsevien omakoti- ja mahdollisten rivitalotonttien myyntihinnoista. Päätöksen mukaan metsämaapohjan arvo on myyntihinta 40-kertaisena lisättynä alueella olevan puuston arvolla, kun maa- ja metsätalousmaasta myydään tällaista rakennuspaikkaa. Myyntihinnan tulee kuitenkin olla vähintään sama kuin ostohinta.

Valtuusto päätti myös pientalo-, rivitalo- ja teollisuustonttien sekä lisämaiden kiinteistä neliöhinnoista. Teollisuustonteille ei ole kiinteää maanvuokratasoa, koska kyseisille alueille tarvitaan yleensä markkinaperusteinen vuokrataso Kuntalain 130 § 2 momentin mukaisesti. On tarpeen tarkistaa näiden tonttien myynnin hintojen ajantasaisuutta ja muuttaa niitä tarvittaessa vastaamaan paremmin tämän päivän tilannetta.

Asemakaavatonttien hinnat on esitetty liitteenä olevassa hinnastossa.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hinnaston mukaiset tonttien myynnin ja vuokraamisen hinnat.

Käsittely:

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin (etäyhteydellä) maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa. Teka poistui kokouksesta ennen keskustelua ja päätöksentekoa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksen jälkeen.

Kaupunginhallitus	§ 328	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 86	13.12.2021

Kvalt 13.12.2021 § 86 **Kaupunginhallituksen ehdotus:**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hinnaston mukaiset tonttien myynnin ja vuokraamisen hinnat.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet 160 01122021_Tonttien myynnin ja vuokraamisen hinnasto

Kaupunginhallitus	§ 329	07.12.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 87	13.12.2021

Hallintosäännön päivittäminen palkkiosäännön osalta

176/00.02/2021

Khall 07.12.2021 § 329

Valtuusto päättää luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista. Valtuusto voi päättää perusteista erillisellä päätöksellä, mutta määräykset voidaan ottaa myös hallintosääntöön omaksi luvukseen.

Haapaveden kaupungin hallintosääntöön on lisätty luku 17 Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet. Lähteenä on käytetty Kuntaliiton suositusta. Hallintosääntö on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24.5.2021 §27

Olemassaoleviin palkkiosummiin on tehty edellisen valtuustokauden aikana tulleet kvtes:n mukaiset yleiskorotukset.

Esityslistan liitteenä luonnos päivitetyksi hallintosäännöksi. Oheismateriaalina kuntaliiton suositus sekä voimassaoleva palkkiosääntö.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää hallintosäännön valtuuston hyväksyttäväksi luvun 17 Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet osalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksen jälkeen.

Kvalt 13.12.2021 § 87 **Kaupunginhallituksen ehdotus:**

Kaupunginhallitus esittää hallintosäännön valtuuston hyväksyttäväksi luvun 17 Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet osalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Liitteet

161

Hallintosääntö_KV13122021_Luku17_valmis_liite

Kaupunginhallitus	§ 310	29.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.12.2021

Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelma

172/02.02/2021

Khall 29.11.2021 § 310

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan kunnanvaltuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Talousarvion hyväksymisen yhteydessä on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelmakauden ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamisesta seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Haapaveden kaupungin hallintosäännön 59 §:n mukaan talousarviosta päättää kaupunginvaltuusto.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt vuoden 2022 talousarviota ja taloussuunnitelmaa seminaarissaan 5.10.2021.

Kaupunginhallitukselle esitellään vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2022-2024 taloussuunnitelma kaupunginhallituksen kokouksessa 29.11.2021. Liitteenä talousarviomateriaali kokonaisuudessaan sekä henkilöstösuunnitelma.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman, sekä sen liitteenä olevan henkilöstösuunnitelman.
2. antaa talousjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä korjauksia talousarvioon.

Käsittely:

Merkittiin että asiantuntijana kuultiin vt. talousjohtaja Johanna Hurskaista, tekninen johtaja Teemu Niemimäkeä ja

Kaupunginhallitus	§ 310	29.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.12.2021

kiinteistöpäällikkö Keijo Rutasta. Hurskainen, Niemimäki ja Rutanen poistuivat kokouksesta ennen keskustelua ja päätöksentekoa.

Merkittiin että jäsen Diana Seppä poistui kokouksesta klo 16.07. Paikalle kokoukseen saapui varajäsen Kaisa Laitila.

Merkittiin, että jäsen Hannu Riuttanen saapui kokoukseen paikanpäälle klo 16.42.

Hallitus piti kokoustauon klo 17.04-17.24. Tauon jälkeen puheenjohtaja totesi kaikkien saapuvilla olevien olevan läsnä.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus kokouksessa:

Kaupunginhallitus päättää:

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman sekä sen liitteenä olevan henkilöstösuunnitelman muutoksella: Poistetaan talousarvion investointiosasta 250 000 euroa Teknisen osaston tilat. Asia tuodaan hallituksen käsittelyyn uudelleen valmisteltuna tarkennetuin laskelmin tammi-helmikuulla 2022 ja käsittelyn jälkeen mahdolliseen lisätalousarviokäsittelyyn.
2. antaa talousjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä korjauksia talousarvioon ja päivittää palo- ja pelastustoimen lopulliset kuntaosuudet.

Merkittiin, että jäsen Mauno Soronen poistui kokouksesta klo 17.32.

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Kvalt 13.12.2021 § 88 Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää:

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman sekä sen liitteenä olevan henkilöstösuunnitelman muutoksella: Poistetaan talousarvion investointiosasta 250 000 euroa Teknisen osaston tilat. Asia tuodaan hallituksen käsittelyyn uudelleen valmisteltuna tarkennetuin laskelmin tammi-helmikuulla 2022 ja käsittelyn jälkeen mahdolliseen lisätalousarviokäsittelyyn.
2. antaa talousjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä korjauksia talousarvioon ja päivittää palo- ja pelastustoimen lopulliset kuntaosuudet.

Kaupunginhallitus	§ 310	29.11.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 88	13.12.2021

Käsittely:

Käsittelyjärjestykseksi hyväksyttiin yksimielisesti puheenjohtajan esityksestä:

- kaupunginjohtajan alustus,
- talousjohtajan alustus,
- henkilöstösuunnitelman esittely,
- päätösehdotuksen lukeminen,
- kaupunginhallituksen puheenjohtajan alustus,
- ryhmäpuheenvuorot

Ryhmäpuheenvuorot pitivät valtuutettu Hannu Riuttanen (Kesk.), valtuutettu Aleksi Hintta (Ps.), valtuutettu Outi Pekkala (Vas.), valtuutettu Heikki Pitkälä (Hary) ja valtuutettu Raili Heikkilä (Kok.).

Päätös:

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Liitteet

162	Talousarviokirja 2022
163	Henkilöstösuunnitelma 2022-2024_KV13122021

Valtuutettujen aloitteet ja kyselyt

Kvalt 13.12.2021 § 89

Päätös:

Valtuustoaloitteet:

1. Haapavesi-ryhmä, Pitkälä Heikki ym. Kaupunkistrategian laatimisen aloittaminen Haapavedellä.
2. Keskustan valtuustoryhmä, Riuttanen Hannu ym. Henkilöstön aktivointi ja palkitseminen toimenpideideoista.
3. Perussuomalaisten valtuustoryhmä, Repo Ilkka ym. Vattukylän koulun asuntolan purkaminen ja koulun lämmitysjärjestelmän uusiminen samassa yhteydessä maalämpöä hyväksi käyttäväksi.
4. Keskustan valtuustoryhmä, Haukipuro Teemu ym. Kuntalaisteniltoja Haapavedelle.
5. Hintta Aleksi. Henkilöstön autojen lämmityspaikat maksuttomiksi.
6. Keskustan valtuustoryhmä, Ollila Päivi ym. Osallistuva budjetointi osaksi talousarvion laatimista.

Kyselyt:

1. Repo Ilkka. Miksi sivistysjohtaja Seitajärvi kohtelee minua näin? Onko valitukseen liittyvä aineisto toimitettu lautakunnalle tiedoksi?
 - Sivistysjohtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.
2. Repo Ilkka. Kysymys tasapuolisesta kohtelusta?
 - Sivistysjohtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.
3. Pitkälä Heikki. Kysymys Vattukylän koulun lakkauttamisesta aiheutuneista lisäkustannuksista?
 - Sivistysjohtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.
4. Särkipaju. Millä tavalla hyödynnetään koulun purkamisesta vapautuvaa irtaimistoa?
 - Tekninen johtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.
5. Särkipaju. Leikkikentän aidan rakentamisen eteneminen?
 - Tekninen johtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.
6. Särkipaju. Onnimannin päiväkodin varaston suunnitelma, miten etenee?
 - Tekninen johtaja vastasi kysymykseen kokouksessa.

Liitteet

-
- | | |
|-----|--|
| 164 | Valtuustoaloite 13122021_Hary_ Kaupunkistrategian laatimisen aloittaminen Haapavedellä |
| 165 | Valtuustoaloite 13122021_Keskustan valtuustoryhmä_ Henkilöstön aktivointi ja palkitseminen toimenpideideoista |
| 166 | Valtuustoaloite 13122021_Perussuomalaisten valtuustoryhmä_ Vattukylän koulun asuntolan purkaminen ja koulun lämmitysjärjestelmän uusiminen |
| 167 | Valtuustoaloite 13122021_Keskustan valtuustoryhmä_ Kuntalaisteniltoja Haapavedelle |

Kaupunginvaltuusto§ 8913.12.2021

- 168 Valtuustoaloite 13122021_Hintta ym._Henkilöstön auton
lämmityspaikat maksuttomiksi
- 169 Valtuustoaloite 13122021_Ollila ym._ Osallistuva
budjetointi

OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS**MUUTOKSENHAKUKIELLOT****Kieltojen
perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
Pykälät 82, 83, 84

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6§:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviinpäätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomai-
nen ja -aika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, faksi ja sähköinen palvelu

**Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, 3 krs., 90100 OULU /
PL 189, 90101 OULU**

sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi, faksi: 029 564 2841

Sähköinen palvelu <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika

85, 86, 87, 88

30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

30 päivää

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika

päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaanti-päivää ei oteta lukuun. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 20.12.2021.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapaveden kaupungin kirjaamosta. Tähtelänkuja 1, 86600 HAAPAVESI / PL 40, 86601 HAAPAVESI, sähköposti: haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirjelmä	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös); 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset); 3) vaatimusten perustelut; 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Valitukseen on liitettävä: 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen; 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. 1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle. Liitetään pöytäkirjaan