

Lausuntopyyntö Raahen strategisen maankäytönsuunnitelman ehdotuksesta

Khall 28.02.2022 § 45 Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Raahen kaupungin kaavoitusyksikkö on pyytänyt Haapaveden kaupungilta maankäyttö- ja rakennuslain (132/1992) mukaisesti lausuntoa Raahen strategisen maankäytönsuunnitelman ehdotuksesta, joka on nähtävillä ja kuultavana 14.2.–15.3.2022.

Lausuntopyyntö koskee strategista maankäytön suunnitelmaa, joka on osa Raahen kaupungin kehittämisen strategiaa. Suunnitelmalla pyritään hahmottamaan strateginen tulevaisuuden kehityskuva. Suunnitelmaehdotuksella luodaan yhteys kaupungin asettamiin strategisiin päämääriin. Suunnitelmalla ei ole maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja oikeusvaikutuksia. Ehdotuksella pyritään vaikuttamaan väestökehitykseen ja varautumaan uusiin työpaikkoihin. Suunnitelmassa on tarkasteltu monialaisesti Raahen alueellista yhdyskuntarakennetta, elinkeino- ja palveluverkkoa, liikenne- ja pääsähköverkkoa, sekä virkistys- ja luonnonsuojelualueita.

Suunnitelmaehdotuksen kartalla on esitetty alueidenkäytön ja yhdyskuntarakenteen tärkeimmät periaatteet. Kartan itäosaan lähelle Haapaveden rajaa sijoittuu pääosin maisemallisesti tai tuotannollisesti merkittäviä maatalousalueita ja Lumimetsän maaseutukylä, jonka ympärillä on pääulkoilureitistö. Lisäksi noin 10 km päähän rajalta sijoittuvat Lampinsaaren ja Alpuan kylät, jotka on osoitettu vetovoimaisiksi matkailu- ja virkistyskyliksi. Molemmat kylät sisältyvät Vihannin matkailun ja virkistyksen kehittämisalueeseen. Suunnitelmakarttaan on myös merkitty Pohjois-Pohjanmaan vaihemaakuntakaavojen mukaiset moottorikelkkailun ja pääsähköjohdon yhteystarpeet sekä turvetuotannolle sopivat alueet ja sähköverkot kunnanrajan lähellä.

Lausuntopyyntö ja kuulutus ovat oheisaineistoina. Strategisen maankäytönsuunnitelman ehdotusaineisto on saatavilla lausuntopyynnön ja kuulutuksen osoittamassa verkko-osoitteessa: www.raahe.fi/node/3482

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallituksella ei ole huomautettavaa lausuntopyyntöön.

Päätös:

Hyväksyttiin.
