

Haapaveden kaavoituskatsaus 2022

Khall 11.04.2022 § 72 Valm: (Maankäyttöpäällikkö)

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunta laatii vuosittain kaavoituskatsauksen, jossa kerrotaan ajankohtaisista ja vireille tulevista kunnan ja maakuntaliiton kaavoitusasioista. Sisältövaatimuksena on kaava-asioiden lyhyt esittely sekä niiden käsittelystä kertominen.

Lisäksi on tiedotettava muista päätöksistä, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoitukseen. Maankäyttö- ja rakennuslaissa todetaan, että kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Tästä syystä kaavoituskatsauksen hyväksymisestä on aiheellista tiedottaa ja asettaa se kaavoituskatsaus julkisesti nähtäville.

Kaavoituskatsauksen sisällössä on esitetty ajankohtaisia kaavahankkeita niin paikallisella kuin maakunnallisella tasolla. Lisäksi kaavoituskatsauksessa kuvataan maankäytön nykytila voimassa olevien kaavojen osalta. Kaavoituskatsaus auttaa viestittämään kokonaiskuvan maankäytön kehitystilanteesta ja sisältää yleistä tietoa kaavoituksesta ja siitä miten kaikki kuntalaiset voivat osallistua kaavoitusprosessiin. Kaavoituskatsauksessa on tiedotettu, myös rakennusvalvonnan rakentamisen ohjauksesta.

Kaavoituksen tavoite vuodelle 2022 on jatkaa elinkeinoelämän toimintaedellytysten parantamista. Vireillä olleiden kaavojen osalta Itä-Huiskan asemakaava sai lainvoiman 2021 ja korttelin 113 asemakaava on saanut lainvoiman 2022 alkuvuonna. Korttelille 111 on tulossa vireille 2022 asemakaava muutos, jolla pyritään lisäämään teollisuustontin hyödynnettävää määrääalaa.

Kaavoituskatsaus on oheisaineistona.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2022 ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Käsittely:

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Päätös:

Hyväksyttiin.
