

Maustaja Oy, maustekastikkeita ja välipalatuotteita valmistavan elintarviketuotantolaitoksen ympäristölupa ja toiminnanaloittamislupa, Pyhäntä

170/11.01.00/2021

Ympeltk 12.05.2022 § 31

Valmistelu, ympäristötarkastaja, puh. 044 7591 154

Maustaja Oy hakee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja niistä ruokaeineksiä valmistavaa olemassa olevaa tuotantolaitostansa ja sen laajennusta koskevaa ympäristölupaa Pyhännällä. Lupaa haetaan myös toiminnan aloittamiseksi 10 000 euron vakuutta vastaan ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Laajennusosa on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2022. Toiminta sijaitsee Pyhännän keskustaajamasta noin 3 km pohjois-luoteeseen Ouluntien nro 88 länsipuolella Leiviskänkankaan teollisuusalueella korttelissa 202 sen itäosassa osoitteissa Tuotetie 3 (nykyinen tehdas) ja Tuotetie 1 A (tuotannon laajennus), 92930 Pyhäntä. Toiminta sijoittuu luvanhakijan omistamille kiinteistöille Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalle kiinteistölle Paavalinkangas (630-402-22-23). Alueella on kaavamerkintä TY

”Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.” Maustaja Oy:n olemassa oleva tuotantolaitos sijaitsee kiinteistöillä Mauste, Maustaja ja Maustenurkka ja tuotantolaitoksen laajennus kiinteistön Paavalinkangas eteläosassa, josta alueesta luvanhakijalla on vuokrasopimus Pyhännän kunnan kanssa. Lähimmät teollisuuskiinteistöt sijaitsevat Paavalinkangas-kiinteistöllä olevan Real Snacks Oy:n ohella lähimmillään alle 50 metrin päässä kohteesta itään, etelään ja länteen päin ja lähimmät asutut kiinteistöt 350-450 metrin päässä kohteesta itään ja kaakkoon.

Toiminnalla ei ole ennestään ympäristölupaa. Koko Leiviskänkankaan alue on luokiteltu vedenhankintaa varten tärkeäksi 1-luokan pohjavesialueeksi. Alueella on voimassa Leiviskänkankaan asemakaavan muutos ja laajennus (hyv. Pyhännän kunnanvaltuustossa 16.12.2019 § 53), jossa on annettu korttelia 202 koskevat asemakaavamääräykset mm. jätevesien, hulevesien ja lauhdevesien johtamisesta sekä kemilaalien ja polttoaineiden varastoinnista.

Maustaja Oy on elintarvikkeiden sopimusvalmistaja ja tuottaa erilaisia maustekastikkeita, kuten ketsuppia, sinappia,

salaatinkastikkeita, ja majoneeseja sekä hilloja asiakkailleen eli kauppaketjuille, tukkukaupoille, markkinointiyhtiöille ja elintarviketeollisuudelle. Toiminnan laajentuessa valmistettaviin tuotteisiin tulee myös hedelmä-, marja- ja vihannespohjaisia välipalatuotteita, vanukkaita ja soseita. Vuotuinen valmistusmäärä on laajennusosan käyttöönoton myötä 10 000 - 12 000 tonnia ja toiminnan maksimikapasiteetti laajennuksen jälkeen tulee olemaan 14 500 t/a.

Puhdistettuina ja esiprosessoituina tulevia raaka-aineina käytetään laitoksella vuosittain suurimpina määrinä kasviöljyä 1 700 tn, sokereita 1 300 tn, sinapinsiemeniä 500 tn, tomaattiraaka-aineita 400 tn, etikkaa 400 tn, suola 140 tn ja tärkkelyksiä 100 tn. Tuotanto tehdään suljetuissa keittimissä ja jälkikypsytyssäiliöissä, joista tuote siirretään putkistolla erillisiin irtosäiliöihin tai pakkauskoneiden puskurisäiliöihin. Tuotteet pakataan pakkauskoneilla asiakastilauksen mukaisesti pakkausasiin, kuten esimerkiksi annospusseihin, tuubeihin tai pulloihin. Tuote siirretään pakkauskoneelle irtosäiliöstä tai puskurisäiliöstä pumppaamalla se pakkauskoneen käyttösäiliöön, josta tuote pakataan. Tuotanto on pääosiltaan keskeytyvää kolmivuorotyötä vaihdellen tuotantolinjoittain kysynnän mukaan. Tuotteiden pakkausta tehdään tuotantotilanteen mukaisesti eri pakkaustuotelinjoilla ja vaihdellen eri vuorotyömuodoissa, pääosin kuitenkin keskeytyvänä kaksi- tai kolmivuorotyönä.

Laitoksella syntyvät talous-, saniteetti- ja teollisuusjätevedet johdetaan Pyhännän kunnan jätevesiviemäriin ja siitä edelleen selkeytysaltaan kautta Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n omistamaa siirtoviemäriä pitkin Rantsilassa sijaitsevalle Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n jätevedenpuhdistamolle. Luvanhakijalla ei ole teollisuusjätevesisopimusta jäteveden vastaanottavan Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n kanssa, mutta vuonna 2021 on aloitettu neuvottelut teollisuusjätevesisopimuksen laatimiseksi. Lisäksi alueella kartoitetaan elintarvikelaitosten jätevesien alueellisen esikäsittelylaitoksen rakentamista. Jätevesiverkostoon johdettavan jäteveden (pesuvedet ja saniteettijätevedet) määrä on tehtaan nykyisestä toiminnasta ollut vuosittain noin 66 000 m³ ja laajennusosalta arvioidaan syntyvän pesuvesiä, saniteettijätevesiä ja höyrylauhdevesiä noin 11 000 m³/vuosi. Pyhännän kunnalla on jäteveden johtamissopimus Siikalatvan Keskuspuhdistamo Oy:n kanssa, mutta sopimuksessa ei ole numeerisia laatu- eikä määräraja-arvoja puhdistamolle johdettavalle jätevedelle.

Tehtaan prosessijätevedet sekä nykyisen tuotantolaitoksen että tulevan laajennusosan osalta johdetaan rasvanerotuskaivojen kautta jätevesiviemäriin. Nykyisen tuotantolaitoksen jätevesille on yksi noin 8,5 m³:n rasvanerotuskaivo, joka tyhjennetään nykyisin kerran

viikossa. Laajennusosan lattiakaivovesille on noin 3,5 m³:n rasvanerotuskaivo ja pesukeskuksen pesuvesille 22,1 m³:n rasvanerotuskaivo. Muita teollisuusjäteveden esikäsittelymenetelmiä ei toistaiseksi ole käytössä. Rasvanerotuskaivon täyttymisestä ilmaiseva pintavahti on kytketty kiinteistöautomaatiojärjestelmään ainoastaan uusimmasta, 22,1 m³:n rasvanerottimesta. Luvanhakijan teettämässä jätevesiverkostoon lähtevän jäteveden tutkimuksissa kesä-syyskuussa 2021 vaihteluvälit tuotannon jätevesissä ovat olleet seuraavat: biologinen hapenkulutus (BOD7-ATU) 1 600– 4 700 mgO₂/l, kiintoainepitoisuus 760-4 100 mg/l ja rasvapitoisuus 980-5 000 mg/l, pH 6,48-10,83 ja CODCr 2 800-8 700 mgO₂/l.

Nykyisen tuotantolaitoksen tuotteiden jäähdytysvettä syntyy vuosittain noin 26 000 m³ ja se johdetaan hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesialueen ulkopuolelle asemakaavamääräysten mukaisesti. Laajennusosalla ei tule viemäritäviä jäähdytysvesiä, koska siellä tulee olemaan käytössä suljettu jäähdytysvesikierto. Verkostovesi ostetaan Pyhännän Vesi Oy:ltä ja veden kulutus viimeisen kahden vuoden keskiarvona on ollut noin 97 000 m³. Laajennusosan käyttöönoton myötä vedenkulutus lisääntyy noin 10 000 m³.

Laitoksella varastoidaan ulkona olevissa säiliöissä etikkahappoa (30 m³:n säiliö), kasviöljyä (30 m³:n ja 50 m³:n säiliöt) ja siirappia ja nestesokereita (30 m³:n ja 50 m³:n säiliöt). Säiliöillä ei ole valuma-allasta lukuun ottamatta etikkahapposäiliötä. Säiliöt eivät myöskään ole kaksoivaipallisia. Lupamääräyksissä on edellytetty saattamaan kemikaalien varastointi asemakaavamääräysten mukaiseksi.

Ympäristöpalvelupäällikön ehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta päättää myöntää Maustaja Oy:lle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan sekä toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta 10 000 euron vakuutta vastaan hakemuksen mukaiseen ja laajuiseen toimintaan. Toiminta koskee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja niistä ruokaeineksiä valmistavaa olemassa olevaa elintarviketuotantolaitosta ja sen laajennusta Liitteen 8. mukaisesti.

Toiminta sijaitsee luvanhakijan omistamilla kiinteistöillä Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenukka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalla kiinteistöllä Paavalinkangas (630-402-22-23) Pyhännällä.

Päätös:

Ympäristöterveyslautakunta päätti myöntää Maustaja Oy:lle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen ympäristöluvan sekä toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta 10 000 euron vakuutta vastaan hakemuksen mukaiseen ja laajuiseen toimintaan. Toiminta koskee kasviperäisiä, mukaan lukien hedelmät ja marjat, sekä kalaöljy- ja maitopohjaisia raaka-aineita käyttävää ja niistä ruokaeineksiä valmistavaa olemassa olevaa elintarviketuotantolaitosta ja sen laajennusta Liitteen 8. mukaisesti.

Toiminta sijaitsee luvanhakijan omistamilla kiinteistöillä Mauste (kiinteistötunnus 630-402-33-8), Maustaja (kiinteistötunnus 630-402-7-45) ja Maustenurkka (kiinteistötunnus 630-402-7-43) sekä Pyhännän Teollisuushallit KOy:n omistamalla kiinteistöllä Paavalinkangas (630-402-22-23) Pyhännällä.
