

Lupatunnus LP-071-2025-00084
Kiinteistötunnus 71-402-278-12
Kiinteistön osoite Kärämäentie 168
Tilan nimi Heikola
Pinta-ala 155.6060 ha
Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava

Hankkeeseen ryhtyvä [REDACTED]

Toimenpide Navetan laajennus
Hankkeen vaativuus Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus Pääsuunnittelija Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija Pääsuunnittelija [REDACTED], insinööri
Kerrosala 246 m²
Tilavuus 920 m³
Uusi kokonaisala 1107 m²
Paloluokka P3

Lausunto Pelastuslaitoksen lausunto, 14.5.2025, Lausunto

Naapurien kuuleminen Hakija on kuullut naapurit.

Liitteet
Asemapiirros 1 kpl
Julkisivupiirustus 1 kpl
Karttaote 1 kpl
Lausunto 1 kpl
Leikkauspiirustus 1 kpl
Muu pelastusviranomaisen suunnitelma 2 kpl
Naapurin kuuleminen 5 kpl
Ote yleiskaavasta 2 kpl
Pohjapiirustus 1 kpl
Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl
Tonttikartta 1 kpl

Päätös Myönnetty

Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja

Vaaditut katselmukset
Aloitusilmoitus
Sijaintikatselmus
Rakennekatselmus
Käyttöönottokatselmus
Loppukatselmus

Vaadittu erityissuunnitelma Rakennesuunnitelma

Lupaehdot
Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa.
Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Rakentamisen aikainen jätehuolto sekä purkujätteen lajittelu ja käsittely on hoidettava RakL 56 §:n ja ympäristötoimen määräysten mukaisesti
Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.
Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito. (RakL 91 §)

Käsittelijä
Päätätjä

Juha Arola
Rakennustarkastaja
Haapaveden rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Muutosta haettava
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

4.6.2025
5.6.2025
viimeistään 14.7.2025
15.7.2025
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 15.7.2028 ja saatettava loppuun 15.7.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Rakennustarkastaja
PL 40
86600 HAAPAVESI