

Lupatunnus	LP-071-2025-00096
Kiinteistötunnus	71-403-47-1
Kiinteistön osoite	Pirnestie 761
Hakijat	

Toimenpide	Uudisrakennuksen rakentaminen. Pyöröhirsirakenteisen vapaa-ajanasunnon (n. 42 m2) rakentaminen. Haetaan lupaa rakentaa vapaa-ajan asunto Pirnesjärven ranta-alueelle Mieluskosken Törmä nimiselle tilalle. Vapaa-ajan asuntoon ei tule vesiliittymää eikä viemärintiä. Sähköliittymä kiinteistöllä on.
Poikkeamiset	Poiketaan rannan suunnittelutarpeesta Alueiden käyttölaki § 72. Poikkeamisesta säädetään Rakentamislain § 52.
Naapurien kuuleminen	Hankkeeseen ryhtyvä on kuullut naapurit ja heillä ei ole ollut asiasta huomauttamista
Valmistelija	Mikko Koskela
Päätätjä	Rakennus- ja ympäristölautakunta Haapaveden kaupunki
Päätös	Myönnetty Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää hakemuksen mukaisen poikkeamisluvan 42 k-m2 vapaa-ajanrakennukselle tilalle Törmä 071-403-47-1. Katsomme, että rakennushanke on Rakentamislain 57 §:n mukaista ja että haettu rakentaminen soveltuu ympäristöön eikä 1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; 2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; 3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai 4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.
Päätöspäivämäärä	16.6.2025, julkipanopäivä 17.6.2025, antopäivä 18.6.2025
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl Julkisivupiirustus 1 kpl Karttaote 1 kpl Lausunto 1 kpl Naapurin kuuleminen 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl
Tiedoksi	Päätös toimitetaan hakijalle ja tiedoksi seuraaville tahoille: ilmoitustaulu, kaavoitus, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet.

Muutoksenhakuohje

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Päätökseen tyytymättömyydellä on oikeus saada asia Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden käsiteltäväksi.

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Valitus on tehtävä kirjallisesti Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, sähköinen asiointipalvelu tai Oikeustalo Torikatu 34, 90100 Oulu