

Lupatunnus	LP-071-2025-00142
Kiinteistötunnus	71-402-298-138
Kiinteistön osoite	Saarelantie 8
Tilan nimi	JUKOLA
Pinta-ala	0.6771 ha
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Laajennetaan olevaa autotallia kylmällä varastolla.		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Rakennesuunnittelija	Tavanomainen Tavanomainen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennesuunnittelija	[REDACTED], rakennusmestari [REDACTED], rakennusmestari	
Kerrosala	65 m ²		
Tilavuus	162 m ³		
Laajennettava kokonaisala	65 m ²		
Uusi kokonaisala	163 m ²		
Paloluokka	P3		
Naapurien kuuleminen	Naapureiden kuuleminen "ilmeisen tarpeetonta" (Rakl 63 §, 64 §, 65 §).		
Liitteet	Asemapiirros	1 kpl	
	Julkisivupiirustus	1 kpl	
	Karttaote	1 kpl	
	Leikkauspiirustus	1 kpl	
	Pohjapiirustus	1 kpl	
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl	
Päätös	Myönnetty		
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja		
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus		
Lupaehdot	Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa.		
	Rakentamisen aikainen jätehuolto sekä purkujätteiden lajittelu ja käsittely on hoidettava RakL 56 §:n ja ympäristötoimen määräysten mukaisesti		
	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.		
	Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.		
	Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito. (RakL 91 §)		
Käsittelijä	Mikko Koskela		
Päättäjä	Rakennustarkastaja Haapaveden rakennusvalvonta		
Päätöspäivämäärä	14.10.2025		
Päätöksen kuulutuspäivä	15.10.2025		
Muutosta haettava	viimeistään 21.11.2025		
Päätös lainvoimainen	22.11.2025		

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 22.11.2028 ja saatettava loppuun 22.11.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähettää välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Rakennustarkastaja
PL 40
86600 HAAPAVESI