

Lupatunnus LP-071-2026-00027

Kiinteistötunnus 71-402-20-168

Kiinteistön osoite Pasinkuja 6

Tilan nimi KULMALA

Pinta-ala 0.1720 ha

Kaavatilanne Asemakaava

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide Haetaan rakentamislupa autotallin rakentamiseen. Vanha haettu rakennuslupa raennut.

Hankkeen vaativuus Tavanomainen

Suunnittelun vaativuus Pääsuunnittelija Vähäinen

Ilmoitettu suunnittelija Pääsuunnittelija , Muu

Kerrosala 68 m²

Rakennusoikeudellinen kerrosala 68 m²

Tilavuus 230 m³

Rakennettava kokonaisala 68 m²

Paloluokka P3

Naapurien kuuleminen Hankkeeseen ryhtyvä kuullut naapurit kirjallisesti

Liitteet Asemapiirros 1 kpl

Julkisivupiirustus 1 kpl

Leikkauspiirustus 1 kpl

Naapurin kuuleminen 1 kpl

Naapurin suostumus 1 kpl

Pohjapiirustus 1 kpl

Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl

Päätös Myönnetty

Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 5, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,40, 42, 44, 48, 60, 61, 68, 79, 88, 92, 96, 100, 118 §

Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja

Vaaditut katselmukset Aloitusilmoitus
Rakennekatselmus
Käyttöönottokatselmus
Loppukatselmus

Vaadittu erityissuunnitelma Rakennesuunnitelma

Lupaehdot Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa.
Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Rakentamisen aikainen jätehuolto sekä purkujätteiden lajittelu ja käsittely on hoidettava RakL 56 §:n ja ympäristötoimen määräysten mukaisesti
Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito. (RakL 91 §)

Käsittelijä Mikko Koskela

Päätätjä

Rakennustarkastaja
Haapaveden rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä

18.3.2026

Päätöksen kuulutuspäivä

19.3.2026

Muutosta haettava

viimeistään 27.4.2026

Päätös lainvoimainen

28.4.2026

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 28.4.2029 ja saatettava loppuun 28.4.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähettin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Rakennustarkastaja
PL 40
86600 HAAPAVESI