

<b>Lupatunnus</b>	LP-071-2026-00004
Kiinteistötunnus	71-402-66-32
Kiinteistön osoite	Nurmentie 27
Tilan nimi	SOINTULA
Pinta-ala	0.2060 ha
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava
Hankkeeseen ryhtyvä	██████████

<b>Toimenpide</b>	Rakennushanke käsittää hirsirunkoisen autokatoksen ja autotallin yhdistelmän rakentamisen. Rakennus on yksikerroksinen ja tarkoitettu ajoneuvojen säilytykseen sekä vähäiseen varastointiin. Rakennuksen julkisivujen väriyty ja materiaalit sovitetaan olemassa olevaan päärakennukseen, jotta kokonaisuus muodostaa yhtenäisen ja ympäristöön sopivan kokonaisuuden. Rakennus sijoittuu asemapiirroksen mukaiseen paikkaan tontilla eikä sillä ole haitallista vaikutusta naapureihin tai ympäristöön.	
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija	Tavanomainen Tavanomainen
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija	██████████, rakennusinsinööri ██████████, rakennusinsinööri
Kerrosala	36 m <sup>2</sup>	
Rakennusoikeudellinen kerrosala	36 m <sup>2</sup>	
Tilavuus	110 m <sup>3</sup>	
Rakennettava kokonaisala	36 m <sup>2</sup>	
<b>Liitteet</b>	Asemapiirros	1 kpl
	Julkisivupiirustus	1 kpl
	Leikkauspiirustus	1 kpl
	Muu liite	1 kpl
	Muu pääpiirustus	1 kpl
	Naapurin suostumus	3 kpl
	Pohjapiirustus	1 kpl
	Suunnittelijan tiedot	1 kpl
	Tutkintotodistus	1 kpl
<b>Päätös</b>	Myönnetty	
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 5, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,40, 42, 44, 48, 60, 61, 68, 79, 88, 92, 96, 100, 118 §	
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja	
Vaaditut katselmukset	Aloituskokous Sijaintikatselmus Rakennekatselmus Käyttöönottokatselmus Loppukatselmus	
Vaadittu erityissuunnitelma	Rakennesuunnitelma	
Lupaehdot	Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa. Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty. Rakentamisen aikainen jätehuolto sekä purkujätteiden lajittelu ja käsittely on hoidettava RakL 56 §:n ja ympäristötoimen määräysten mukaisesti Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.	

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito. (RakL 91 §)

Käsittelijä  
Päätöksen tekijä

Mikko Koskela  
Rakennustarkastaja  
Haapaveden rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä  
Päätöksen kuulutuspäivä  
Muutosta haettava  
Päätös lainvoimainen  
Päätöksen voimassaolo

1.4.2026  
2.4.2026  
viimeistään 11.5.2026  
12.5.2026  
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 12.5.2029 ja saatettava loppuun 12.5.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

**Muutoksenhakuohje**

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:  
Rakennustarkastaja  
PL 40  
86600 HAAPAVESI