

Lupatunnus LP-071-2025-00087
Kiinteistötunnus 71-401-6-67
Kiinteistön osoite Törmänperäntie 71
Tilan nimi Konehalli
Pinta-ala 0.9929 ha
Kaavatilanne Ei kaavaa
Hankkeeseen ryhtyvä [REDACTED]

Toimenpide 218,4m² Lämmin Korjaamohalli
Vieskatalon elementeistä rakennettava uudisrakennus.
19.334m x 12.134m
Hankkeen vaativuus Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus Pääsuunnittelija Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija Pääsuunnittelija [REDACTED], insinööri
Kerrosala 234 m²
Tilavuus 1475 m³
Rakennettava kokonaisala 234 m²
Paloluokka P3

Naapurien kuuleminen Naapureiden kuuleminen "ilmeisen tarpeetonta" (Rakl 63 §, 64 §, 65 §).

Liitteet
Asemapiirros 1 kpl
Julkisivupiirustus 1 kpl
Leikkauspiirustus 1 kpl
Muu pääpiirustus 2 kpl
Pohjapiirustus 1 kpl
Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl

Päätös Myönnetty
Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki 5, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,40, 42, 44, 48, 60, 61, 68, 79, 88, 92, 96, 100, 118 §
Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset Aloituseroilmoitus
Käyttöönottokatselmus
Loppukatselmus
Vaadittu erityissuunnitelma Rakennesuunnitelma
Lupaehdot Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa.
Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Rakentamisen aikainen jätehuolto sekä purkujätteiden lajittelu ja käsittely on hoidettava RakL 56 §:n ja ympäristötoimen määräysten mukaisesti
Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.
Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito. (RakL 91 §)

Käsittelijä Mikko Koskela
Päätöjä Rakennustarkastaja

	Haapaveden rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	27.4.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	28.4.2026
Muutosta haettava	viimeistään 4.6.2026
Päätös lainvoimainen	5.6.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 5.6.2029 ja saatettava loppuun 5.6.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Rakennustarkastaja
PL 40
86600 HAAPAVESI