Lupatunnus	LP-071-2026-00074
Kiinteistötunnus	71-403-9-165
Kiinteistön osoite	Haapakoskentie 51
Hakija	[redacted]

Toimenpide	Energiavarasto 29 k-m2 kiinteistölle 71-403-9-165	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Vähäinen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija	[redacted], rakennusarkkitehti
Poikkeamiset	Haemme poikkeamista rakennuspaikan kaavallisiin vaatimuksiin siten, että voimme asentaa konttimallisen sähköenergiavaraston kaavamerkinnän MA alueelle. Sähköenergiavarasto on laitteisto / laitetila. Akkuvaraston toiminnan ja asentamisen kannalta on oleellista sen sijoittuminen 20 kV keskijännitteen läheisyyteen ja riittävän kantavan tieyhteyden läheisyyteen. Suunnitellun rakennuspaikan läheisyydessä kulkee tarvittava 20 kV sähkölinja. Rakennuspaikan sijoittaminen kaavan MA alueelle ei oleellisesti estä kaavan toteutumista. Rakennushankkeen koko huomioiden sen vaikutukset ovat vähäiset.	

Lausunnot	Rakentamislupa, kaavalausunnot Pela, 5.11.2026, Lausunto Ympäristöpalvelut, 10.11.2026, Puollettu Kulttuurihistorialliset kohdelausunnot, 3.11.2026, Puollettu Paulos.Teka@haapavesi.fi, 16.11.2026, Lausunto
Valmistelija	Juha Arola
Päättäjä	Rakennus- ja ympäristölautakunta Haapaveden kaupunki
Päätös	Myönnetty Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti myöntää hakemuksen mukaisen poikkeamisluvan.
Päätöspäivämäärä	19.11.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	20.11.2026
Muutosta haettava	viimeistään 28.12.2026
Päätös lainvoimainen	29.12.2026
Päätöksen voimassaolo	Tämä päätös on voimassa 29.12.2028 saakka. Mikäli hanke vaatii rakentamisluvan, on lupa haettava tämän päätöksen voimassaoloaikana.

Muutoksenhakuohje

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden käsiteltäväksi.
Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Valitus on tehtävä kirjallisesti Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.
Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, sähköinen asiointipalvelu tai Oikeustalo Torikatu 34 , 90100 Oulu