Lupatunnus	LP-071-2026-00075
Kiinteistötunnus	71-403-9-165
Kiinteistön osoite	Haapakoskentie 51
Tilan nimi	RISULA
Pinta-ala	1.2528 ha
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Hankkeeseen ryhtyvä	[redacted]

Toimenpide	Energiavarasto 29 k-m2 Teho 1,25 MW, kapasiteetti 2,925 MWh	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Vähäinen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija	[redacted], rakennusarkkitehti
Kerrosala	29 m^2	
Rakennusoikeudellinen kerrosala	29 m^2	
Tilavuus	83 m^3	
Rakennettava kokonaisala	29 m^2	
Poikkeamiset	Erillinen poikkeamisen hakemus	

Liitteet

Asemapiirros	1 kpl
ELY:n tai kunnan poikkeamapäätös	1 kpl
Julkisivupiirustus	1 kpl
Karttaote	1 kpl
Ote yleiskaavasta	1 kpl
Paloturvallisuussuunnitelma	1 kpl
Pohjapiirustus	1 kpl
Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl

Päätös	Myönnetty
	Myönnetään ehdolla, että poikkeamislupa saa lainvoiman.
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 5, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,40, 42, 44, 48, 60, 61, 68, 79, 88, 92, 96, 100, 118 §
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloitusilmoitus Sijaintikatselmus Loppukatselmus
Lupaehdot	Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan / kvv-työnjohtajan on pidettävä rakennustyön edistyessä ajantasaisesti tarkastusasiakirjaa. Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty. Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on saanut lainvoiman.
Käsittelijä	Rakennustarkastaja
Päättäjä	Juha Arola Haapaveden rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	24.11.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	25.11.2026
Muutosta haettava	viimeistään 4.1.2027
Päätös lainvoimainen	5.1.2027
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 5.1.2030 ja saatettava loppuun 5.1.2032 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on tehtävä
kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.
Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.
Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Rakennustarkastaja
PL 40
86600 HAAPAVESI